

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2024

Obec Benešov nad Černou; IČO 00245780; Benešov nad Černou 126, Benešov nad Černou, 382 82

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2024

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.1.2025

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Účetní jednotka se ke dni 1.5.2009 stala plátcem DPH.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO. Proto není ve výkazu zisku a ztráty vyplněn slo upec údajů za minulé období. Převodový můstek je přílohou č.5A této přílohy.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

Účtování zásob - způsob A - Zásoby dřeva

způsob B - Zásoby boží v infocentru, popelnice.

Účtování opravných položek až k 31.12. daného účetního období.

Odepisování dlouhodobého majetku dle ustanovení §7 odst. Zákona č.563/1991Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů zvolila obec způsob rovnoměrný.

Způsob účtování fondů prostřednictvím účtu 401 0019.

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č.563/1991Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701-č.710 a MP/28/OEKO.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		7 722 008,35	7 698 418,34
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	500,00	500,00
3. Vyřazené pohledávky	905	415 930,62	422 563,62
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	7 305 577,73	7 275 354,72
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	300 000,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	300 000,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		362 560,00	264 000,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	362 560,00	264 000,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		663 037,20	493 762,58
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	663 037,20	493 762,58
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	7 421 531,15	7 768 655,76

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst.3 vyhlášky.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	322 158,00	1 948 319,20
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 500 694,80	1 394 674,12

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Netýká se naší účetní jednotky.

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 10 699 162,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 609 852 234,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
B.II.1.	nad 100 000,-Kč: dříví - 311 0011 - 3 715 711,69Kč vodné - 311 0017 - 112 904,-Kč	3 843 812,83
D.III.32.	účet 374 - 17 819 700,-Kč 374 0121 - Město Modřice - Dar Povodně 2024 - 250 000,-Kč 374 0122 - Hlavní Město Praha - Dar Povodně 2024 - 1 500 000,-Kč 374 0130 - Volby do 1/3 Senátu PČR a zast. krajů - UZ 98193 - 31 500,-Kč 374 0131 - Výdaje pro JSDHO Benešov n/Č. - UZ 14004 - 6 200,-Kč 374 0135 - Volby do EP 2024 - UZ 98348 - 32 000,-Kč 374 0137 - Multifunkční dům čp.128 - UZ 725 - 16 000 000,-Kč	17 819 700,00
D.II.1.	účet 451 - 0Kč	0,00
D.II.4.	účet 455 - Jistina na nájemné - G8 OPEN s.r.o. - 3 000,-Kč	3 000,00
C.I.7.	Účet 408 - Opravy minulých období - Opravy zaúčtování neinvestičních výdajů minulých let do investic na účet 042 xxxx z důvodu dotací 408 0001 - Rekonstrukce ČOV - 305.100,-Kč 408 0002 - Průzkum prameniště - 45.200,-Kč 408 0003 - Stavební úpravy objekt u MŠ - 183.625,50Kč 408 0004 - Rybník Benešovský velký - Ostranění pov.škod - 21.175,-Kč Nezaúčtovaný předpis Daně z příjmů právnických osob za obec za rok 2014: 408 0005 - MD - Daň z příjmu za Obec 2014 - 2 861 590,-Kč	-2 306 489,50
D.II.8.	účet 472 - 0,-Kč	0,00
B.III.12.	Stav účtu 236 - běžné účty fondů ÚSC k 31.12.2024 - 2 618 828,95Kč 236 0100 - MMB - Sociální fond - 19 995,46Kč 236 0121 - KB - Fond rozvoje bydlení - 2 598 833,49Kč Na základě žádosti o platbu - "Výplata pohledávek na základě usnesení o povolení částečného rozvrhu v insolvenčním řízení Sberbank CZ, a.s. v likvidaci" byla dne 27.3.2024 převedena na BÚ vedený u KB, a.s. č.: 123-6544560257/0100 pro Obec Benešov nad Černou částka 2 582 210,49Kč z celkové pohledávky ve výši 2 717 630,52Kč. Na účtu 377 0600 zbývá pohledávka vůči Sberbank CZ, a.s. ve výši 135 420,03Kč.	2 618 828,95
B.III.4.	účet 244 0114 - Termínovaný účet krátkodobý č.4 - 3 000 000,-Kč - založen 7.11.2024 účet 244 0115 - Termínovaný účet krátkodobý č.5 - 1 000 000,-Kč - založen 7.11.2024 účet 244 0116 - Termínovaný účet krátkodobý č.6 - 3 000 000,-Kč - založen 7.11.2024 účet 244 0117 - Termínovaný účet krátkodobý č.7 - 3 000 000,-Kč - založen 7.11.2024	10 000 000,00
A.II.1.	Členění pozemků v analytické evidenci - příloha H účet 031 - 33 152 478,36Kč	33 152 478,36
D.I.1.	účet 441 0300 - Rezerva na krizová opatření ve výši 100 000,-Kč - byla z důvodu nepotřebnosti - zrušena.	0,00
C.II.6.	ostatní fondy - příloha F účet 419 - 2 618 828,95Kč	2 618 828,95
D.III.36.	účet 389 - dohadný účet pasivní 389 0002 - elektřina - 398 100,-Kč 389 0009 - Sagit,a.s. - publikace ÚZ - 157,-Kč 389 0011 - MěÚ Kaplice - Přestupky 7-12/2024 - 9 000,-Kč 389 0014 - E.ON - Požární hlásič - 2 653,53Kč	409 910,53
B.II.4.	účet 314 0002+0008+0010- poskytnuté zálohy na elektřinu - 398 100,-Kč účet 314 0009 - poskytnuté zálohy na knihy Sagit - 157,-Kč	398 257,00
A.III.6.	PL u sporoinvestu účet 069 0100 - 3 029 549,29Kč	3 029 549,29
B.II.28.	účet 373 - 0,-Kč K 31.12.2024 došlo k vyúčtování krátkodobých poskytnutých záloh na transfery.	0,00
A.II.3.	Přehled hlavních nedokončených akcí a proinvestované částky účet 042 - 23 876 276,91Kč 042 0000 - regulační plán - 88 725,-Kč 042 0001 - ZTV II. - 532 830,-Kč 042 0004 - Dům čp.13 - 2 023 971,80,-Kč 042 0006 - Soustava tůň pod sv.vítem - 88 046,50Kč 042 0012 - Stavba technického zázemí na p.č. 1809/1 Benešov n/Č. - 2 646 144,54Kč 042 0013 - Kompostišť - 85 486,50Kč 042 0014 - Klení ČOV + kanalizace - 236 410,-Kč 042 0016 - Sportovní areál Benešov n/Č. - 206 615,-Kč 042 0020 - Rybník Nový Benešov n/Č. - 76 170,-Kč 042 0024 - Kulturní dům čp.128 - 17 373 779,40,-Kč 042 0026 - Rybník u Sirotčince - 82 387,17Kč 042 0039 - Oprava povrchu MK Dluhošův-Kamenice - 80 000,-Kč 042 0040 - Rybník Kuří - 97 341,-Kč 042 0043 - Víceúčelový přístřešek B.n.Č. - 93 170,-Kč 042 0047 - Vodovod Popelice - Ličov - 129 000,-Kč 042 0050 - LC Tomášovka - 500,-Kč 042 0054 - Koupě pozemků "Mlýn u Dubu"-Děkanské Skaliny - 11 500,-Kč	23 876 276,91

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
	042 0055 - Stezka "Mlýn u Dubu" - 24 200,-Kč	
B.III.5.	245 0100 - Dne 19.9.2024 založen nový "Sbírkový účet" pro občany zasažené povodní. V průběhu měsíce listopadu a prosince vyplaceno na účty občanů postižených povodí v září 2024 celkem 1 800 000,-Kč Zůstatek účtu k 31.12.2024 je 502 400,-Kč.	502 400,00
B.II.33.	Účet 377 - 20 139 017,03Kč 377 0101 - Slevové brožury na vstupné do divadel - 3 597,-Kč 377 0600 - Sberbank CZ - ukončení posk.bank.služeb - zůstatek po částečném uspokojení pohledávky v 3/2024 - 135 420,03Kč 377 0700 - Amundi - KB Krátkodobý - Založen investiční účet, avšak při převodu fin.prostředků použit chybný VS portfolia. Nyní jednáno se zástupci KB o napravení chyby a převodu peněz na portfolio Obce.	20 139 017,03

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.32.	účet 555 - Tvorba a zaúčtování rezerv - 0,-Kč - rezerva byla k 31.12.2024 odúčtována.	0,00
A.I.28.	účet 551 - 6 215 516,-Kč Účetní jednotka provádí roční odpisy majetku.	6 215 516,00
B.I.2.	výnosy z prodeje služeb - účet 602 0300	514 902,13
B.I.3.	Výnosy z pronájmu - účet 603 0300 Výnosy z pronájmu - byty - 2 870 622,-Kč Výnosy z pronájmu - nebytové prostory - 52 903,33Kč Výnosy z pronájmu pozemků - 227 164,-Kč Výnosy z pronájmu - PRVOK - 1 206 500,-Kč	4 357 189,33
B.I.15.	účet 647 0300: výnosy z prodeje pozemků - 838 461,50Kč výnosy z prodeje pozemků ze směnných smluv - 13 307,-Kč	851 768,50
B.I.1.	Výnosy z prodeje 601 0300: - lesní hospodářství - 25 280 950,58Kč - vodné z obecních vodovodů - 139 673,21Kč	25 420 623,79

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	63 943,32
G.II. Tvorba fondu	3 045 032,63
1. Přebytky hospodaření z minulých let	3 045 032,63
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	490 147,00
G.IV. Konečný stav fondu	2 618 828,95

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	259 202 065,52	67 184 000,32	192 018 065,20	193 820 404,78
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	51 340 855,60	14 874 303,00	36 466 552,60	37 149 714,60
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	80 941 336,31	24 780 797,00	56 160 539,31	57 448 599,31
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 716 359,00	895 458,00	820 901,00	859 421,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	54 778 238,89	11 037 040,00	43 741 198,89	44 945 667,89
G.5. Jiné inženýrské sítě	59 663 697,59	13 193 195,00	46 470 502,59	44 855 171,17
G.6. Ostatní stavby	10 761 578,13	2 403 207,32	8 358 370,81	8 561 830,81

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	33 152 478,36	0,00	33 152 478,36	33 150 521,46
H.1. Stavební pozemky	816 906,41	0,00	816 906,41	816 906,41
H.2. Lesní pozemky	24 180 860,34	0,00	24 180 860,34	24 170 460,24
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	4 713 996,53	0,00	4 713 996,53	4 720 813,01
H.4. Zastavěná plocha	310 963,61	0,00	310 963,61	310 963,61
H.5. Ostatní pozemky	3 129 751,47	0,00	3 129 751,47	3 131 378,19

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	624 107,39
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	624 107,39
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky