

Výpis ze 14. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou (§ 95 zákona o obcích)

Výpis
ze 14. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou,
konaného dne 25. 03. 2024, od 17:30 hod

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Benešově nad Černou

Začátek: 17:30 hodin

Zasedání řídila: Veronika Zemanová Korchová

Přítomní zastupitelé: Mgr. Martin Čech
Petr Korch
Roman Křivohlávek
Marian Malák
Sylvie Poslová
Mgr. Pavel Ptáček
Jan Szojka
Jaroslava Štefániková
Josef Tájek
Lubomír Vochozka
Veronika Zemanová Korchová

Nepřítomni: -

Omluveni: -

Zapisovatel: Jarmila Čajanová

Ověřovatelé zápisu: Josef Tájek, Lubomír Vochozka

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Benešova nad Černou (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájila v 17:30 hod starostka obce paní Veronika Zemanová Korchová (dále jen „starostka“).

Starostka všechny přítomné přivítala na 14. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou. Upozornila, že vstupem do jednací místnosti dávají občané i zastupitelé souhlas s uveřejněním jejich osobních údajů, také podobizny, nahrávky, a to např. na webu.

Zkonstatovala, že podle prezenční listiny (**příloha č. 1**) je přítomno 11 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou bylo svoláno dne 18. března 2024 a informace o konání zasedání (**příloha č. 2**) byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 18. března 2024, tj. nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla informace zveřejněna na elektronické desce.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

K bodu č. 1

Starostka zastupitele vyzvala k odsouhlasení, dle § 95 odst. 1 zákona o obcích, ověřovatele zápisu a zapisovatele. Jako ověřovatele zápisu starostka navrhla Josefa Tájka a Lubomíra Vochozku, jako zapisovatele zápisu Jarmilu Čajanovou.

Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje ověřovatele zápisu Josefa Tájka a Lubomíra Vochozku a zapisovatele zápisu Jarmilu Čajanovou.

Starostka dala hlasovat o návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 2....

Usnesení č. 165 - návrh byl schválen.

2) Schválení programu

K bodu č. 2

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu 14. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva (**příloha č. 2**) a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce dle ustanovení § 91 zákona o obcích, i s body doplněnými v ostatních.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje následující program 14. zasedání zastupitelstva (**příloha č. 2**), který je v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce dle ustanovení § 91 zákona o obcích, i s body doplněnými v ostatních:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Koncesní řízení – Výběr provozovatele kanalizace a ČOV Benešov nad Černou dle podmínek SFŽP
- 5) Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu provozování část vodohospodářské infrastruktury
- 6) Pořízení Územního plánu Benešov nad Černou s prvky regulace
- 7) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG. D, a.s.
- 8) Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s EG. D, a.s.
- 9) Žádost o poskytnutí dotace na DČOV
- 10) Zhodnocení volných finančních zdrojů
- 11) Ostatní - doplněno o bod:
 - Žádost o projednání dohody o změně hranice s Obcí Pohorská Ves

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 166 – návrh byl schválen.

3) Kontrola usnesení

K bodu č. 3

Starostka obce podala informaci o plnění usnesení ze 13. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou konaného dne 28. 02. 2024. K zápisu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z 13. zasedání ZO.

4) Koncesní řízení-Výběr provozovatele kanalizace a ČOV Benešov nad Černou dle podmínek SFŽP

K bodu č. 4

Zastupitelstvu obce byla předložena Zpráva o posouzení a hodnocení nabídky k Zadávacímu řízení KONCESNÍ ŘÍZENÍ – Výběr provozovatele kanalizace a ČOV obce Benešov nad Černou (**příloha č. 3**). Hodnotící komisi byla předána k dalšímu posouzení a hodnocení nabídka jednoho uchazeče, která prošla kontrolou při otevírání obálek. Byly osloveny tyto společnosti:

1. Vodárenské sdružení Bechyňsko, Pekárny 548, 39165 Bechyně, IČ: 65972104;
2. PRVOK s.r.o., Kájovská 11, 38221 Kájov, IČ: 28128257;
3. VODA CZ SERVICE s.r.o., Hořenice 45, 55101 Jaroměř, IČ: 27545547.

Doručena byla pouze jedna nabídka. Hodnotící komise provedla posouzení a hodnocení nabídky firmy PRVOK s.r.o., Kájovská 11, 38221 Kájov, IČ: 28128257 s nabídkovou cenou stočného ve výši 49,18 Kč bez DPH, tj. 55,08 Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídky ke Koncesnímu řízení - Výběr provozovatele kanalizace a ČOV obce Benešov nad Černou.

Jaroslava Štefániková se dotázala, na jaké období bude nová koncesní smlouva o provozování kanalizace a ČOV uzavírána? Starostka odpověděla, že bude opět zachována doba určitá.

Josef Tájek připomněl, že obce má možnost sama provozovat kanalizaci a ČOV.

Starostka zhodnotila dosavadní spolupráci s firmou PRVOK, s.r.o., vyslovila spokojenost s jejich kvalitní odbornou prací, připomněla provedené rekonstrukce a opravy a zmínila i nemalou výši nájemného, které obci na základě koncesní smlouvy plyne.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou souhlasí a schvaluje na základě výsledků koncesního řízení na výběr provozovatele koncese malého rozsahu na služby „Výběr provozovatele kanalizace a ČOV obce Benešov nad Černou“ a souhlasí s tím, aby provozovatelem uvedené koncese byla vybrána společnost PRVOK s.r.o., a to za podmínek daných nabídkou uvedené společnosti podanou v rámci výše popsaného koncesního řízení, a dále souhlasí s tím, aby po schválení ze strany Státního fondu životního prostředí byla s vybraným dodavatelem uzavřena koncesní smlouva za podmínek daných nabídkou uvedené společnosti podanou v rámci shora popsaného koncesního řízení. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 167 - návrh byl schválen.

5) Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu provozování části vodohospodářské infrastruktury

K bodu č. 5

Zastupitelstvu byl předložen návrh Dodatku č. 1 o nájmu provozování části vodohospodářské infrastruktury sloužící k zásobování pitnou vodou, tzn. vodovod včetně souvisejících technických zařízení a příslušenství s firmou PRVOK, s.r.o. Cena vodného pro období od 01. 04. 2024 do 31. 12. 2024 je beze změny oproti předchozímu období a činí 24,57 Kč/m³ bez DPH, tj. 27,52 Kč/m³ vč. DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 (**příloha č. 4**) ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací, kterou obec uzavřela dne 10. 03. 2014 se společností PRVOK s.r.o., na jehož základě dojde ke změně vymezení předmětu smlouvy tak, že nově bude předmětem nájmu a provozování pouze část vodohospodářské infrastruktury sloužící k zásobování pitnou vodou, tj. vodovod včetně souvisejících technických zařízení a příslušenství a cena vodného pro období od 01. 04. 2024 do 31. 12. 2024 je stanovena ve výši 24,57 Kč/m³ bez DPH, tj. 27,52 Kč/m³ vč. DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 10.... Proti 0.... Zdrželi se 1....

Usnesení č. 168 - bylo schváleno.

6) Pořízení Územního plánu Benešov nad Černou s prvky regulace

K bodu č. 6

Zastupitelstvu obce Benešov nad Černou byl předložen návrh prvků regulace k pořizovanému Územnímu plánu.

Starostka předložila územní studii a sdělila, že jednotlivé prvky regulace se budou projednávat na pracovním sezení zastupitelstva a poté budou zapracovány do nového Územního plánu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje pořízení Územního plánu Benešov nad Černou s prvky regulace.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

7) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s.

K bodu č. 7

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030087686/001-VSEK (**příloha č. 5**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „Benešov nad Černou K/965/15 - NN“ na pozemku p.č. KN 1840/3 v k.ú. Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je navržena ve výši 2 000 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030087686/001-VSEK (**příloha č. 5**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „Benešov nad Černou K/965/15 - NN“ na pozemku p.č. KN 1840/3 v k.ú. Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) bez DPH a zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 170 - návrh byl schválen.

8) Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s.

K bodu č. 8

Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330088411/001-DVK (**příloha č. 6**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „Klení K/738/5-NN“ na pozemku p.č. KN 396/1 v k.ú. Klení, obec Klení za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je navržena ve výši 2 000 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330088411/001-DVK (**příloha č. 6**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „Klení K/738/5-NN“ na pozemku p.č. KN 396/1 v k.ú. Klení, obec Klení za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) bez DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy.

a zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 171 - návrh byl schválen.

9) Žádost o poskytnutí dotace na DČOV

K bodu č. 9

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Benešov nad Černou na podporu výstavby domovní čistírny odpadních vod (DČOV). Jedná se o v k.ú. Dluhošův v obci Velké Skaliny.

Starostka sdělila, že se jedná o první žádost a připomněla, že maximální výše dotace na jedno číslo popisné je dle Programu pro poskytování dotací z rozpočtu obce Benešov nad Černou na rok 2024 na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v místních částech činí paušálně 20 000 Kč. Starostka sdělila, že k žádosti byly přiloženy všechny povinné přílohy dle podmínek.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje žádost a poskytnutí dotace ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) na domovní ČOV v k.ú. Dluhoště v obci Velké Skaliny, a zároveň pověřuje starostku podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace na DČOV (**příloha č. 7**).

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 172 - návrh byl schválen.

10) Zhodnocení volných finančních zdrojů

K bodu č. 10

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na dočasné zhodnocení volných finančních prostředků. Starostka informovala, že schválený termínovaný vklad ve výši 5 mil. Kč na dobu 6 měsíců nyní vypršel a obci přinesl úrok v celkové výši 132 500 Kč.

Dále zastupitelům předložila aktuální nabídky termínovaných vkladů od České spořitelny, a.s. a Komerční banky, a.s. (**příloha č. 8**).

Zastupitelé se přiklonili k nabídce KB, tj. termínovaný vklad na 6 měsíců ve výši 6 mil. Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje zhodnocení finančních prostředků formou termínovaných vkladů se lhůtou 6 měsíců u Komerční banky, a.s. v celkové výši 6 000 000 Kč (slovy: šest milionů korun českých), tj. dvou termínovaných vkladů – každý po třech milionech Kč.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 173 - návrh byl schválen.

11) Ostatní

K bodu č. 11 - doplněno o bod:

Žádost o projednání dohody o změně hranice při KoPÚ Pivonice u Pohorské Vsi

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost (**příloha č. 9**) SPÚ, pobočka Český Krumlov o projednání dohody o změně katastrální hranice mezi obcí Pohorská Ves a obcí Benešov nad Černou. Státní pozemkový úřad zahájil dne 17. 10. 2022 komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pivonice u Pohorské Vsi a zaslal na obce žádost o projednání dohody o změně hranice obcí Pohorská Ves a obcí Benešov nad Černou. K žádosti doložil Dohodu o změně hranic obcí, Výřez mapy se zákresem stávající a nově navržené hranice (obecní hranice) a Kopii částí GP číslo 220, 718, 94-34/2022 včetně nově navržené hranice. Změnou katastrální hranice dojde k přesunu pozemku p.č. KN 1527/4 v k.ú. Velký Jindřichov ve vlastnictví LČR do k.ú. Pivonice u Pohorské Vsi.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje s Obcí Pohorská Ves, se sídlem 382 83 Pohorská Ves čp. 45 Dohodu o změně hranic obcí, kterou se upraví katastrální hranice mezi k.ú. Pivonice u Pohorské Vsi a k.ú. Velký Jindřichov, a zároveň pověřuje starostku podpisem Dohody (**příloha č. 9**).

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 11.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Po vyčerpání všech bodů programu starostka informovala o připravovaném sociálním pohřbu.

Josef Tájek se dotázal na rekonstrukci domu čp. 128 v Benešově nad Černou. Odpověděla starostka, že probíhají práce pro výběrové řízení a cca od konce měsíce dubna by již mohla zasednout hodnotící komise.

Marian Malák informoval ohledně probíhajících příprav ohledně nového ZTV. Připravuje se pasport komunikací a dopravního značení.

Starostka podala informace ohledně příprav digitálních technických map, které by pro všechny města a obce měly mít jednotný standart.

Jaroslava Štefániková se dotázala na provoz cukrárny. Starostka sdělila, na základě jednání s paní Bc. Lucií Novotnou, se cukrárna bude otvírat v měsíci červnu a provoz by měl být ve stejném duchu jako v předchozí sezóně.

Jaroslava Štefániková vznesla dotaz k jednání ohledně příspěvku škole. Starostka informovala, že výše příspěvků od MŠMT a od Krajského úřadu zatím není metodicky stanovena. K jednání bude přistoupeno dle potřeby, tedy až bude jasné, zda a v jaké výši finanční prostředky skutečně chybí. Dle nařízení MŠMT se v přípravě úsporných opatřeních bude pokračovat.

Jaroslava Štefániková poděkovala obci za příspěvek na Staročeskou koledu a pozvala přítomné na „dopitnou“. K tomu starostka vyslovila velkou pochvalu hasičům za zajištění kapely.

Na závěr starostka zmínila proběhlé kontroly JSDH a krizového řízení. Poté poděkovala přítomným za jejich účast a popřála pěkný zbytek večera.

Zasedání bylo ukončeno v 18:18 hod.

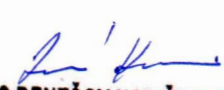
Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o konání zasedání
3. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídky k Zadávacímu řízení KONCESNÍ ŘÍZENÍ – Výběr provozovatele kanalizace a ČOV obce Benešov nad Černou
4. Dodatek č. 1 o nájmu provozování části vodohospodářské infrastruktury s firmou PRVOK, s.r.o.
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB v k.ú. Benešov nad Černou s firmou EG.D, a.s.
6. Smlouva o zřízení VB v k.ú. Klení s firmou EG.D, a.s.
7. Smlouva o poskytnutí dotace na domovní ČOV v k.ú. Dluhoště
8. Nabídky termínovaných vkladů od KB a České spořitelny
9. Dohoda o změně katastrální hranice v k.ú. Velký Jindřichov a k.ú. Pivonice u Pohorské Vsi

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 03. 2024
Zapisovatel: Jarmila Čajanová

Ověřovatelé: Josef Tájek, Lubomír Vochozka
Starostka: Veronika Zemanová Korchová

Vyvěšeno dne : 28. 03. 2024
Sejmuto dne : 12. 04. 2024


OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU
382 82 Benešov nad Černou 126
IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245780

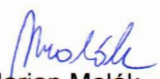
Jedná se o zkrácený, tedy anonymizovaný zápis (nejsou zde data narození a trvalé bydliště).

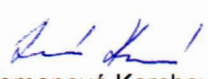
USNESENÍ

ze 14. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou

(§ 95 zákona o obcích) konaného dne 25. 03. 2024

		Pro	Proti	Zdrželi
165 .	ZO odsouhlasilo určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	9	0	- 2
166 .	ZO odsouhlasilo schválení programu	11	0	- 0
167 .	ZO schválilo Výběr prozovatele kanalizace a ČOV obce Benešov nad Černou	11	0	- 0
168 .	ZO schválilo Dodatek č. 1 o nájmu provozování části vodohospodářské infrastruktury sloužící k zásobování pitnou vodou	10	0	- 1
169 .	ZO schválilo pořízení Územního plánu Benešov nad Černou s prvky regulace	11	0	- 0
170 .	ZO schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k.ú. Benešov nad Černou s EG.D, a.s.	11	0	- 0
171 .	ZO schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene v k.ú. Klení s EG.D, a.s.	11	0	- 0
172 .	ZO schválilo poskytnutí dotace na podporu výstavby domovních ČOV v k.ú. Dluhoště	11	0	- 0
173 .	ZO schválilo zhodnocení finančních prostředků	11	0	- 0
174 .	ZO schválilo Dohodu o změně hranic obcí v k.ú. Pivonice u Pohorské Vsi a k.ú. Velký Jindřichov	11	0	- 0


Marian Malák
místostarosta obce


Veronika Zemanová Korčhová
starostka obce

Vyvěšeno: 28. 03. 2024

Sejmuto: 12. 04. 2024

OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU
382 82 Benešov nad Černou 126
IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245780