

Výpis ze 17. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou (§ 95 zákona o obcích)

Výpis
ze 17. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou,
konaného dne 18. 09. 2024, od 17:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Benešově nad Černou
Začátek: 17:30 hodin
Zasedání řídila: Veronika Zemanová Korchová
Přítomni zastupitelé: Mgr. Martin Čech
Petr Korch
Marian Malák
Sylvie Poslová
Mgr. Pavel Ptáček
Jan Szojka
Jaroslava Štefániková
Josef Tájek
Veronika Zemanová Korchová
Nepřítomni: Roman Křivohlávek, Lubomír Vochozka
Omluveni: Roman Křivohlávek, Lubomír Vochozka
Zapisovatel: Jarmila Čajanová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Ptáček, Jan Szojka

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Benešova nad Černou (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájila v 17:30 hod starostka obce paní Veronika Zemanová Korchová (dále jen „starostka“).

Starostka všechny přítomné přivítala na 17. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou. Upozornila, že vstupem do jednací místnosti dávají občané i zastupitelé souhlas s uveřejněním jejich osobních údajů, také podobizny, nahrávky, a to např. na webu.

Zkonstatovala, že podle prezenční listiny (**příloha č. 1**) je přítomno 9 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou bylo svoláno dne 11. září 2024 a informace o konání zasedání (**příloha č. 2**) byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 11. září 2024, tj. nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla informace zveřejněna na elektronické desce.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

K bodu č. 1

Starostka zastupitele vyzvala k odsouhlasení dle § 95 odst. 1 zákona o obcích ověřovatele zápisu a zapisovatele. Jako ověřovatele zápisu starostka navrhla pana Mgr. Pavla Ptáčka a pana Jana Szojku, jako zapisovatele zápisu starostka navrhla paní Jarmilu Čajanovou.

Nebyly vzneseny žádné další návrhy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje ověřovatele zápisu pana Mgr. Pavla Ptáčka, pana Jana Szojku a zapisovatele zápisu paní Jarmilu Čajanovou.

Starostka dala hlasovat o návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 196 - návrh byl schválen.

2) Schválení programu

K bodu č. 2

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu 17. zasedání zastupitelstva obce, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva (**příloha č. 2**) a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce dle ustanovení § 91 zákona o obcích, i s bodem doplněným v ostatních. Informovala, že zástupce pošty z důvodu povodní nedorazí, a proto navrhla změnu bodu č. 5.

Jaroslava Štefániková navrhla doplnění o bod:

- Návrh mimořádné odměny hasičům

Petr Korch se k návrhu připojil.

Další návrhy ani připomínky nebyly vzneseny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje následující program 17. zasedání zastupitelstva, který je v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce dle ustanovení § 91 zákona o obcích, vč. změny bodu č. 5) a s body doplněnými v ostatních:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
 - 2) Schválení programu
 - 3) Kontrola usnesení
 - 4) Rozpočtové opatření za rok 2024
 - 5) ~~Návrh na odprodej budovy pošty a Pošta partner~~
změna bodu: Veřejná sbírka – POVODNĚ 2024 BENEŠOV NAD ČERNOU
 - 6) Poptávkové řízení TDI a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou
 - 7) Příprava projektu gastro vybavení Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou
 - 8) Zadávací řízení Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka
 - 9) Návrh smluv o věcné břemeno s firmou EG.D, a.s.
 - 10) Návrh člena konkursní komise na pracovní místo ředitele ZŠ a MŠ Benešov nad Černou za zřizovatele
 - 11) Odkoupení a směna pozemků
 - 12) Ostatní
- Doplněno o body:
- Návrh mimořádné odměny hasičům
 - Zvýšení nájmů obecních bytů

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 197 – návrh byl schválen.

3) Kontrola usnesení

K bodu č. 3

Starostka obce podala informaci o plnění usnesení ze 16. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou konaného dne 12. 06. 2024. K zápisu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze 16. zasedání ZO.

4) Rozpočtové opatření za rok 2024

K bodu č. 4

Schválené rozpočtové opatření č. 4 za rok 2024

Zastupitelstvu obce Benešov nad Černou bylo předloženo Schválené rozpočtové opatření č. 4/2024 (**příloha č. 3**). Starostka seznámila přítomné s jednotlivými položkami předloženého rozpočtového opatření.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2024.

K bodu č. 4

Schválené rozpočtové opatření č. 5 za rok 2024

Zastupitelstvu obce Benešov nad Černou bylo předloženo Schválené rozpočtové opatření č. 5/2024 (**příloha č. 4**). Starostka seznámila přítomné s jednotlivými položkami předloženého rozpočtového opatření.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2024.

K bodu č. 4

Schválené rozpočtové opatření č. 6 za rok 2024

Zastupitelstvu obce Benešov nad Černou bylo předloženo Schválené rozpočtové opatření č. 6/2024 (**příloha č. 5**). Starostka opět přítomné seznámila s jednotlivými položkami předloženého rozpočtového opatření.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2024.

5) Veřejná sbírka – POVODNĚ 2024 BENEŠOV NAD ČERNOU

K bodu č. 5

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na vyhlášení Veřejné sbírky – POVODNĚ 2024 BENEŠOV NAD ČERNOU.

Starostka informovala o častých dotazech ohledně možnosti finanční podpory občanů z Benešova nad Černou zasažených povodní. Konkrétně se jedná o 8 případů, kterých by se podpora týkala.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje vyhlášení Veřejné sbírky – POVODNĚ 2024 BENEŠOV NAD ČERNOU a založení zvláštního bankovního účtu pro mimořádný účel živelná pohroma - povodně. Sběrka bude probíhat od jejího vyhlášení až do 31. 12. 2024.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 198 - návrh byl schválen.

6) Poptávkové řízení TDI a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou

K bodu č. 6

Zastupitelstvu byla předložena Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k poptávkovému řízení veřejné zakázky Technický dozor investora a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou (**příloha č. 6**).

Hodnotící komisi byly předány k dalšímu posouzení a hodnocení nabídky všech uchazečů, které prošly kontrolou při otevírání obálek. Byly osloveny tyto firmy:

- OMPRO s.r.o., U Výstaviště 1429, 370 05 České Budějovice, IČ: 09672800, zastoupená Ing. Miroslavem Škrlantem;
- DT engineering s.r.o., Dolní 127, Nové Homole, 370 01 České Budějovice, IČ: 08743002, zastoupená Danielem Tibitanzlem a Michaelou Tibitanzlovou;
- R&Z CB Servis s.r.o., Plukovníka Malého 1856/5, České Budějovice, IČ: 05807344, zastoupená Zdeňkem Fornbaumem Dis.,
- Inženýrská činnost a dozorování staveb, Jankov 27, 373 84 Dubné, IČ: 42377293, zastoupená Ing. Miroslavem Návarou.

Jedna z obeslaných firem svou nabídku nepodala.

Hodnotící komise provedla posouzení a hodnocení nabídek a určila pořadí.

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce TDI a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje pořadí uchazečů poptávkového řízení TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou (**příloha č. 6**):

1. DT engineering s.r.o., Dolní 127, Nové Homole, 370 01 České Budějovice, IČ: 08743002, zastoupená Danielem Tibitanzlem a Michaelou Tibitanzlovou s celkovou nabídkovou cenou ve výši 549 000 Kč bez DPH,
 2. Inženýrská činnost a dozorování staveb, Jankov 27, 373 84 Dubné, IČ: 42377293, zastoupená Ing. Miroslavem Návarou s celkovou nabídkovou cenou ve výši 595 000 Kč bez DPH,
 3. OMPRO s.r.o., U Výstaviště 1429, 370 05 České Budějovice, IČ: 09672800, zastoupená Ing. Miroslavem Škrlantem s celkovou nabídkovou cenou ve výši 672 000 Kč bez DPH,
- a zároveň pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky – firmy DT engineering s.r.o., Dolní 127, Nové Homole, 370 01 České Budějovice, IČ: 08743002, zastoupené Danielem Tibitanzlem a Michaelou Tibitanzlovou s celkovou nabídkovou cenou ve výši 549 000 Kč (slovy: pět set čtyřicet devět tisíc korun českých) bez DPH .

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 199 - bylo schváleno.

7) Příprava projektu gastro vybavení Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou

K bodu č. 7

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na Přípravu projektu gastro vybavení Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Přípravu projektu gastro vybavení Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 200 - návrh byl schválen.

8) Zadávací řízení Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka

K bodu č. 8

Zastupitelstvu byl předložen Cenový marketing – vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení veřejné zakázky Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka (**příloha č. 7**).

Hodnotící komisi byly předány k dalšímu posouzení a hodnocení nabídky všech uchazečů, které prošly kontrolou při otevírání obálek. Byly osloveny tyto firmy:

- Staving CB s.r.o., Nová Ves 120, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, IČ: 28074599;
- Stavitelství Matourek s.r.o., Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov, IČ: 25168002;
- Pokrývka spol. s r.o., Benešov nad Černou čp. 37, 382 82 Benešov nad Černou, IČ: 28149157.

Hodnotící komise provedla posouzení a hodnocení nabídek a určila pořadí.

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou bere na vědomí Cenový marketing – vyhodnocení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje pořadí uchazečů zadávacího řízení veřejné zakázky Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka (**příloha č. 7**):

1. Pokrývka spol. s r.o., Benešov nad Černou čp. 37, 382 82 Benešov nad Černou, IČ: 28149157 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 3 025 199,70 Kč bez DPH,
2. Stavitelství Matourek s.r.o., Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov, IČ: 25168002 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 3 106 959,23 Kč bez DPH,
3. Staving CB s.r.o., Nová Ves 120,373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, IČ: 28074599 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 3 150 490,26 Kč bez DPH,

a zároveň pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky – firmy Pokrývka spol. s r.o., se sídlem Benešov nad Černou čp. 37, 382 82 Benešov nad Černou, IČ: 28149157 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 3 025 199,70 Kč (slovy: tři miliony dvacet pět tisíc jedno sto devadesát devět korun českých a sedmdesát haléřů) bez DPH.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 8.... Proti 0.... Zdrželi se 1....

Usnesení č. 201 - bylo schváleno.

9) Návrh smluv o věcné břemeno s firmou EG.D, a.s.

K bodu č. 9

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030088274/001-VOLT (**příloha č. 8**) s firmou EG.D, a.s., Lidická čp. 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 pro stavbu pod názvem „**Benešov n. Černou-SEZ,VN přip,kVN smyčka**“ na pozemcích p.č. KN 2244 a KN 2706 v k.ú Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení VN, telekomunikační vedení, uzemnění a jejího provozování. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla navržena ve výši 9 300 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030088274/001-VOLT (**příloha č. 8**) s firmou EG.D, a.s., Lidická čp. 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 pro stavbu pod názvem „**Benešov n. Černou-SEZ,VN přip,kVN smyčka**“ na pozemcích p.č. KN 2244 a KN 2706 v k.ú Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení VN, telekomunikační vedení, uzemnění a jejího provozování s jednorázovou náhradou na zřízení věcného břemene ve výši 9 300 Kč (slovy: devět tisíc tři sta korun českých) bez DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 202 - návrh byl schválen.

K bodu č. 9

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330052616/001-DVK (**příloha č. 9**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 pro stavbu pod názvem „**Benešov nad Černou, rekonstrukce TS BJ**“ na pozemku p.č. KN 1842/4 v k.ú. Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, trafostanice, sloup, venkovní vedení VN, telekomunikační vedení a jejího provozování. Jednorázová náhrada na zřízení věcného břemene byla navržena ve výši 10 300 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330052616/001-DVK (**příloha č. 9**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 pro stavbu pod názvem „**Benešov nad Černou, rekonstrukce TS BJ**“ na pozemku p.č. KN 1842/4 v k.ú. Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, trafostanice, sloup, venkovní vedení VN, telekomunikační vedení a jejího provozování s jednorázovou náhradou na zřízení věcného břemene ve výši 10 300 Kč (slovy: deset tisíc tři sta korun českých) bez DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 203 - návrh byl schválen.

K bodu č. 9

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330066811/001-DVK (**příloha č. 10**) s firmou EG. D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 pro stavbu pod názvem „**Dluhoště (Velké Skaliny) 1257/1 - NN**“ na pozemku p.č. KN 2066/1 v k.ú. Dluhoště, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování. Jednorázová náhrada na zřízení věcného břemene byla navržena ve výši 2 000 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330066811/001-DVK (**příloha č. 10**) s firmou EG. D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 pro stavbu pod názvem „**Dluhoště (Velké Skaliny) 1257/1 - NN**“ na pozemku p.č. KN 2066/1 v k.ú. Dluhoště, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování s jednorázovou náhradou na zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) bez DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 204 - návrh byl schválen.

K bodu č. 9

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330075498/001-DVK (**příloha č. 11**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „**Velké Skaliny čp. 1, úprava sítě - NN**“ na pozemcích p.č. KN 2023/1 a KN 2066/1 v k.ú. Dluhoště, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování. Jednorázová náhrada na zřízení věcného břemene byla navržena ve výši 2 000 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330075498/001-DVK (**příloha č. 11**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „**Velké Skaliny čp. 1, úprava sítě - NN**“ na pozemcích p.č. KN 2023/1 a KN 2066/1 v k.ú. Dluhoště, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování s jednorázovou náhradou na zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) bez DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 205 - návrh byl schválen.

K bodu č. 9

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330091467/001-DVK (**příloha č. 12**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „**Benešov nad Černou K/965/23 – NN**“ na pozemku p.č. KN 1840/3 v k.ú. Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování. Jednorázová náhrada na zřízení věcného břemene byla navržena ve výši 2 000 Kč bez DPH.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330091467/001-DVK (**příloha č. 12**) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 pro stavbu pod názvem „**Benešov nad Černou K/965/23 – NN**“ na pozemku p.č. KN 1840/3 v k.ú. Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a jejího provozování s jednorázovou náhradou na zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) bez DPH, a zároveň pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 206 - návrh byl schválen.

10) Návrh člena konkursní komise na místo ředitele ZŠ a MŠ Benešov nad Černou za zřizovatele

K bodu č. 10

Zastupitelstvu byl předložen návrh na schválení člena konkursní komise na místo ředitele ZŠ a MŠ Benešov nad Černou.

Starostka informovala o přijetí vzdání se pracovního místa ředitele školy v Benešově nad Černou, a to k červenci 2025 a podala vysvětlení ohledně postupu výběru nového ředitele. V říjnu 2024 bude vyhlášeno konkursní řízení na vedoucí místo ředitele ZŠ a MŠ Benešov nad Černou. Dále vyzvala zastupitele k podání návrhů člena konkursní komise z řad zastupitelů.

Josef Tájek navrhl pana Mgr. Martina Čecha.

Další návrhy nebyly vzneseny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje člena do konkursní komise pro výběr ředitele ZŠ a MŠ Benešov nad Černou pana Mgr. Martina Čecha; dalším členem komise je starostka obce Veronika Zemanová Korchová.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 8.... Proti 0.... Zdrželi se 1....

Usnesení č. 207 - návrh byl schválen.

11) Odkoupení a směna pozemků

K bodu č. 11

Návrh odkoupení pozemku v k.ú. Děkanské Skaliny

Zastupitelstvu byl předložen návrh Kupní smlouvy o prodeji nemovitosti.

Místostarosta informoval, že se jedná o koupi části komunikace, konkrétně pozemek p.č. KN 68/6 – ostatní plocha o celkové výměře 172 m² v k.ú. Děkanské Skaliny, obec Benešov nad Černou, Katastrální

úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov zapsaném na LV č. 14. Prodávající žádá cenu 40 Kč/m², tj. celkem 6 880 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje odkoupení pozemku p.č. KN 68/6 – ostatní plocha o celkové výměře 172 m² v k.ú. Děkanské Skaliny, obec Benešov nad Černou, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na LV č. 14 za cenu ve výši 6 880 Kč (slovy: šest tisíc osm set osmdesát korun českých), a zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy (**příloha č. 13**).

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 208 - návrh byl schválen.

K bodu č. 11

Návrh směny pozemků v k.ú. Valtěřov

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh směny pozemků v k.ú. Valtěřov.

Místostarosta přiblížil důvody směny pozemků, tj. získání přístupové cesty do obecních lesů. Touto směnou dotčené pozemky byly porovnány a oceněny předloženým znaleckým posudkem (**příloha č. 14**).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje směnu pozemků v k.ú. Valtěřov dle předloženého Znaleckého posudku č. 022724/2024 (**příloha č. 14**), tj. pozemků p.č. KN 1234/2, 1237/4 a 1248/10 (dle GP) zapsaných na LV č. 10001 a pozemků p.č. KN 1163/2, 1170/2, 1273/41 a 1273/42 zapsaných na LV č. 734.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 209 - návrh byl schválen.

12) Ostatní – doplněno o body

K bodu č. 12

Návrh mimořádné odměny hasičům

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na mimořádnou odměnu hasičům.

Jaroslava Štefániková pochválila benešovské hasiče za jejich nasazení, rychlé jednání a vstřícnost při provádění záchranných prací spojených s povodněmi.

Starostka vyslovila díky všem, kteří byli v době řešení nejen krizových situací spojených s povodněmi jakkoliv nápomocní. Informovala o vstřícném jednání a skvělé spolupráci nejen s občany, ale i firmami, okolními obcemi a celým operačním systémem.

Velké díky našim hasičům, jejichž obětavost byla příkladná. V těchto náročných situacích si počínali profesionálně a našim občanům byli velmi nápomocní. Situace byla vážná a značně vyčerpávající, o to větší respekt si jejich nasazení vyžaduje. Dále podala informace o proběhlých i dále navazujících pracích souvisejících s odstraněním následků povodně a o protipovodňových opatřeních.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje poskytnutí mimořádné odměny hasičům.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 210 - návrh byl schválen.

K bodu č. 12

Zvýšení nájmu obecních bytů

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na zvýšení nájmu obecních bytů od 01. 01. 2025. Začátkem příštího roku to budou již 4 roky, kdy došlo k poslednímu zvyšování nájmu. Jelikož náklady na údržbu stále rostou, stojí obec nyní před dalším navýšením. Vzhledem ke stávající výši nájmu je nájemné možno navýšit maximálně o 7 Kč/m². Starostka vyzvala přítomné k vyjádření se a podání návrhů.

Josef Tájek navrhl zvýšení 5 Kč/m².

Další návrhy nebyly vzneseny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje zvýšení nájmu obecních bytů o 5 Kč/m² od 01.01.2025.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 9.... Proti 0.... Zdrželi se 0....

Usnesení č. 211 - návrh byl schválen.

Po vyčerpání všech bodů programu starostka poděkovala přítomným občanům a zastupitelům za jejich účast a popřála všem příjemný zbytek večera.

Zasedání bylo ukončeno v 18:27 hod.

Přílohy zápisu

01. Prezenční listina
02. Informace o konání zasedání
03. Schválené rozpočtové opatření č. 4/2024
04. Schválené rozpočtové opatření č. 5/2024
05. Schválené rozpočtové opatření č. 6/2024
06. Nabídky k poptávkovému řízení veřejné zakázky TDI a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou
07. Cenový marketing – vyhodnocení nabídek k zadávacímu řízení veřejné zakázky Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka
08. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB s EG.D, a.s. v k.ú. Benešov nad Černou pro stavbu pod názvem „Benešov n. Černou-SEZ,VN přip,kVN smyčka“
09. Smlouva o zřízení VB s EG.D, a.s. v k.ú. Benešov nad Černou pro stavbu pod názvem „Benešov nad Černou, rekonstrukce TS BJ“
10. Smlouva o zřízení VB s EG.D, a.s. v k.ú. Dluhoště pro stavbu pod názvem „Dluhoště (Velké Skaliny) 1257/1 – NN“
11. Smlouva o zřízení VB s EG.D, a.s. v k.ú. Dluhoště pro stavbu pod názvem „Velké Skaliny čp. 1, úprava sítě – NN“
12. Smlouva o zřízení VB s EG.D, a.s. v k.ú. Benešov nad Černou pro stavbu pod názvem „Benešov nad Černou K/965/23 – NN“
13. Kupní smlouva o prodeji nemovitosti Obci Benešov nad Černou v k.ú. Děkané Skaliny
14. Znalecký posudek k.ú. Valtěrov pro směnu pozemků

Zápis byl vyhotoven dne:

20. 09. 2024

Zapisovatel:

Jarmila Čajanová

Ověřovatelé:

Mgr. Pavel Ptáček, Jan Szojka

Starostka:

Veronika Zemanová Korčhová

Vyvěšeno dne: 20. 09. 2024

Sejmuto dne: 04. 10. 2024


OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU

382 82 Benešov nad Černou 126

IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245780

Jedná se o zkrácený, tedy anonymizovaný zápis (nejsou zde data narození a trvalé bydliště).

USNESENÍ

ze 17. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou

(§ 95 zákona o obcích) konaného dne 18. 09. 2024

		Pro	Proti	Zdrželi
196 .	ZO schválilo ověřovatele zápisu a zapisovatele	9	0	- 0
197 .	ZO schválilo návrh programu	9	0	- 0
198 .	ZO schválilo veřejnou sbírku POVODNĚ 2024	9	0	- 0
199 .	ZO schválilo pořadí uchazečů a výběr dodavatele poptávkového řízení TDI a BOZP pro stavbu Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou	9	0	- 0
200 .	ZO schválilo přípravu projektu gastro vybavení Multifunkční dům-rekonstrukce objektu v Benešově nad Černou	9	0	- 0
201 .	ZO schválilo zadávací řízení Rekonstrukce lesní cesty Tomášovka	8	0	- 1
202 .	ZO schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k.ú. Benešov nad Černou s firmou EG.D, a.s. pro stavbu "Benešov n. Černou-SEZ,VN přip,kVN smyčka"	9	0	- 0
203 .	ZO schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene v k.ú. Benešov nad Černou s firmou EG.D, a.s. pro stavbu "Benešov nad Černou, rekonstrukce TS BJ"	9	0	- 0
204 .	ZO schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene v k.ú. Dluhoště s firmou EG.D, a.s. pro stavbu "Dluhoště (Velké Skaliny) 1257/1 - NN"	9	0	- 0
205 .	ZO schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene v k.ú. Dluhoště s firmou EG.D, a.s. pro stavbu "Velké Skaliny čp. 1, úprava sítě - NN"	9	0	- 0
206 .	ZO schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene v k.ú. Benešov nad Černou s firmou EG.D, a.s. pro stavbu "Benešov nad Černou K/965/23 - NN"	9	0	- 0
207 .	ZO schválilo člena do konkursní komise pro výběr ředitele ZŠ a MŠ Benešov nad Černou za zřizovatele	8	0	- 1
208 .	ZO schválilo odkoupení pozemku v k.ú. Děkanské Skaliny	9	0	- 0
209 .	ZO odsouhlasilo směnu pozemků v k.ú. Valtěřov	9	0	- 0
210 .	ZO odsouhlasilo mimořádnou odměnu hasičům	9	0	- 0
211 .	ZO schválilo zvýšení nájmu obecních bytů od 01. 01. 2025	9	0	- 0


Marian Malák
místostarosta obce


Veronika Zemanová Korčová
starostka obce

Vyvěšeno: 20. 09. 2024

Sejmuto: 04. 10. 2024

OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU

382 82 Benešov nad Černou 126

IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245780