VÝPIS 2. ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Benešov nad Černou

konaného dne 04. 11. 2026, od 17:30 hod

Místo konání:	zasedací místnost Obecního úřadu v Benešově nad Černou čp. 126
Začátek:	17:30 hodin
Zasedání řídila:	Veronika Zemanová Korchová
Přítomni zastupitelé:	Čech Martin, Mgr. Havelka Jiří, Mgr. Korch Petr Křiklava Jan, Mgr. Malák Marian Poslová Sylvie Ptáček Pavel, Mgr. Szojka Jan Štefániková Jaroslava Tvaroh Jaroslav Zemanová Korchová Veronika
Nepřítomni:	-
Omluveni:	-
Zapisovatel:	Jarmila Čajanová
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Pavel Ptáček, Jan Szojka

Zahájení zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou

Zasedání Zastupitelstva obce Benešova nad Černou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostkou obce Veronikou Zemanovou Korchovou (dále jako „starostka“).

Starostka přivítala na 2. zasedání zastupitele obce Benešov nad Černou. Upozornila, že vstupem do jednací místnosti dávají všichni přítomní souhlas s uveřejněním osobních údajů s ohledem na GDPR, např. výpisu ze zápisu na webu na neomezenou dobu.

Zasedání bylo svoláno dne 27. října 2026 a informace o konání zasedání **(příloha č. 2)**, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla na úřední desce Obecního úřadu Benešova nad Černou zveřejněna v souladu se zákonem od 27. října 2026, tedy nejméně 7 dní před zasedáním. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka, dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha č. 1)** konstatovala, že je přítomno 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

---

1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

K bodu č. 1

Starostka vyzvala zastupitele obce k odsouhlasení (dle § 95 odst. 1 zákona o obcích) ověřovatele zápisu a zapisovatele. Jako ověřovatele zápisu navrhla Mgr. Pavla Ptáčka a Jana Szojku a jako zapisovatele zápisu Jarmilu Čajanovou.

Jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou určuje (dle § 95 odst. 1 zákona o obcích) ověřovateli zápisu Mgr. Pavla Ptáčka a Jana Szojku a zapisovatelem zápisu Jarmilu Čajanovou.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....9…. Proti ....0.... Zdrželi se ….2….

Usnesení č. 10 - bylo schváleno.

---

2) Schválení programu

K bodu č. 2

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu 2. zasedání zastupitelstva obce, který byl v souladu s pozvánkou **(příloha č. 2)** předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, dle § 91 zákona o obcích.

K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky ani návrhy na doplnění.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje následující program 2. zasedání, který je v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, dle ustanovení § 91 zákona o obcích:

1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2) Schválení programu
3) Kontrola usnesení
4) Rozpočtové opatření za rok 2026
5) Zřízení výborů – stanovení počtu členů výborů – stanovení předsedů a členů výborů
6) Volba pracovní skupiny pro MPZ
7) Volba krizového štábu obce
8) Volba povodňové komise
9) Volba člena do Školské rady
10) Projednání a schválení návrhů pověřených členů zastupitelstva k provádění slavnostních obřadů
11) Návrh úvěrové smlouvy
12) Ostatní

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 11 – bylo schváleno.

---

3) Kontrola usnesení

K bodu č. 3
Kontrola usnesení z 30. zasedání konaného dne 14. 09. 2026

Starostka obce podala informaci o plnění usnesení z 30. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou konaného dne 14. 09. 2026. K zápisu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z 30. zasedání ZO.

K bodu č. 3
Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání konaného dne 02. 11. 2026

Starostka obce podala informaci o plnění usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou konaného dne 02. 11. 2026. K zápisu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z ustavujícího zasedání ZO.

---

4) Rozpočtové opatření za rok 2026

K bodu č. 4
Schválené rozpočtové opatření č. 8/2026

Zastupitelstvu obce Benešov nad Černou bylo předloženo Schválené rozpočtové opatření č. 8/2026 **(příloha č. 3)**. S jednotlivými položkami předloženého rozpočtového opatření přítomné seznámila starostka obce.

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2026.

K bodu č. 4
Schválené rozpočtové opatření č. 9/2026

Zastupitelstvu obce Benešov nad Černou bylo předloženo Schválené rozpočtové opatření č. 9/2026 **(příloha č. 4)**. S jednotlivými položkami předloženého rozpočtového opatření přítomné seznámila starostka obce.

Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2026.

K bodu č. 4
Pověření starostky obce rozpočtovými opatřeními

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh k pověření starostky obce Veroniky Zemanové Korchové rozpočtovými opatřeními.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou pověřuje starostku obce Veroniku Zemanovou Korchovou ke schvalování rozpočtových opatření pro volební období 2026 – 2030:

- u příjmů v neomezené výši;
- u výdajů nad rámec závazného ukazatele – paragrafu do výše 500 000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).

Schválené rozpočtové změny budou nadále dávány zastupitelstvu obce na vědomí.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 12 – bylo schváleno.

---

5) Zřízení výborů – stanovení počtu členů výborů – stanovení předsedů a členů výborů

K bodu č. 5
Zřízení výborů

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na zřízení Finančního výboru, Kontrolního výboru a Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků.

Starostka informovala o zákonné povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor (§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l, zákona o obcích), neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou zřizuje tyto výbory:

- Finanční výbor,
- Kontrolní výbor,
- Výbor pro prodej, pronájem a pacht pozemků.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 13 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Stanovení počtu členů výborů

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na stanovení počtu členů výborů na 3 členy.
Starostka informovala, že počet členů výboru určuje zastupitelstvo. Počet musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1, zákona o obcích).

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou stanovuje výbory tříčlenné.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 14 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh předsedy Finančního výboru

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na volbu předsedy Finančního výboru.
Starostka informovala, že členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích).

Jako první se na funkci předsedy Finančního výboru navrhla Jaroslava Štefániková, poté se navrhl Mgr. Pavel Ptáček. Další návrhy vzneseny nebyly.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou volí do funkce předsedy Finančního výboru Jaroslavu Štefánikovou.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....10…. Proti ....0.... Zdrželi se ….1….

Usnesení č. 15 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh členů Finančního výboru

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh členů Finančního výboru.
Starostka informovala, že členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu naší obce (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Jaroslava Štefániková navrhla členy Finančního výboru – Mgr. Jana Křiklavu a Jaroslava Tvaroha. Další návrhy vzneseny nebyly.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou volí členy Finančního výboru Mgr. Jana Křiklavu a Jaroslava Tvaroha.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....9…. Proti ....0.... Zdrželi se ….2….

Usnesení č. 16 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh předsedy Kontrolního výboru

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na volbu předsedy Kontrolního výboru.

Starostka navrhla na funkci předsedy Petra Korcha. Další návrhy nebyly vzneseny.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou volí do funkce předsedy Kontrolního výboru Petra Korcha.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....10…. Proti ....0.... Zdrželi se ….1….

Usnesení č. 17 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh členů Kontrolního výboru

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh členů Kontrolního výboru.

Starostka navrhla členy Kontrolního výboru Mgr. Jiřího Havelku a Jana Szojku. Další návrhy vzneseny nebyly.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou volí členy Kontrolního výboru Mgr. Jiřího Havelku a Jana Szojku.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 18 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh předsedy Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na volbu předsedy Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků.

Marian Malák navrhl na funkci předsedy Mgr. Martina Čecha. Další návrhy nebyly vzneseny.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou volí do funkce předsedy Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků Mgr. Martina Čecha.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....10…. Proti ....0.... Zdrželi se ….1….

Usnesení č. 19 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh členů Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh členů Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků.

Za členy se přihlásili Sylvie Poslová a Petr Korch. Další návrhy vzneseny nebyly.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou volí členy Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků Sylvii Poslovou a Petra Korcha.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....10…. Proti ....0.... Zdrželi se ….1….

Usnesení č. 20 – bylo schváleno.

K bodu č. 5
Návrh na odměnu předsedům a členům výborů

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh odměn předsedům a členům výborů. Starostka předložila tabulku Ministerstva vnitra ČR o výši odměn členů zastupitelstev obcí pro rok 2026 dle počtu obyvatel s trvalým pobytem na území obce.

Jaroslava Štefániková navrhla výši odměn dle předložené tabulky. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou stanovuje odměnu za výkon funkce:

- předsedy výboru zastupitelstva ve výši 5 056 Kč (slovy: pět tisíc padesát šest korun českých) za měsíc;
- člena výboru zastupitelstva ve výši 4 237 Kč (slovy: čtyři tisíce dvě stě třicet sedm korun českých) za měsíc.

Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce předsedy nebo člena výboru.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 21 – bylo schváleno.

---

6) Volba pracovní skupiny pro MPZ

K bodu č. 6

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh volby členů pracovní skupiny pro Program regenerace městské památkové zóny.
Starostka přítomným ve stručnosti vysvětlila hlavní cíle skupiny a možnosti využití Programu regenerace, tedy možnost čerpání dotací na obnovu památek v daném historickém území.

Místostarosta dodal, že navrhovaného zástupce za architekty obci doporučili z Národního památkového ústavu a obec s ním již má zkušenost. Je autorem studie na nový bytový dům Benešov nad Černou.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani podány další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje pracovní skupinu pro Program regenerace městské památkové zóny ve složení:

- Marian Malák – předseda skupiny;
- Ing. arch. Jiří Weinzettl, Ateliér 111 architekti s.r.o., pobočka Č. Budějovice – za architekty;
- Ing. Miroslav Hanetšlegr – za Národní památkový ústav;
- Daniel Tibitanzl – stavební dozor;
- Veronika Zemanová Korchová – zástupce obce.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 22 – bylo schváleno.

---

7) Volba krizového štábu

K bodu č. 7

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh členů krizového štábu obce.
Starostka informovala, že jde o pracovní skupinu, která se zřizuje k řešení mimořádných událostí a krizových situací např. povodně, rozsáhlé havárie nebo krizové stavy.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani podány další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje členy Krizového štábu obce Benešov nad Černou:

- předseda – Veronika Zemanová Korchová, starostka obce;
- člen – Marian Malák, místostarosta obce;
- člen – Petr Korch, velitel JSDH Benešov nad Černou.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 23 – bylo schváleno.

---

8) Volba povodňové komise

K bodu č. 8

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh členů povodňové komise obce.
Starostka informovala, že komise zajišťuje řízení a koordinaci opatření na ochranu před povodněmi.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani podány další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje členy Povodňové komise obce Benešov nad Černou:

- předseda – Veronika Zemanová Korchová, starostka obce;

- místopředseda – Marian Malák, místostarosta obce;
- člen – Petr Korch, velitel JSDH Benešov nad Černou;
- člen – Jan Szojka ml., člen JSDH Benešov nad Černou;
- člen – Štefan György, člen JSDH Benešov nad Černou.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 24 – bylo schváleno.

---

9) Volba člena do Školské rady

K bodu č. 9

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na volbu člena do Školské rady.
Starostka informovala, že byl stanoven počet 3 členů Školské rady. Jeden člen je tedy volen pedagogickými pracovníky dané školy, jeden člen je volen zákonnými zástupci nezletilých žáků a zletilými žáky a jeden člen je volen zřizovatelem.

Mgr. Jan Křiklava informoval o proběhlé volbě předsedkyně školské rady, a zároveň podal návrh člena za obec Mgr. Jiřího Havelku.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje člena Školské rady Mgr. Jiřího Havelku.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 25 – bylo schváleno.

---

10) Projednání a schválení návrhů pověřených členů zastupitelstva k provádění slavnostních obřadů

K bodu č. 10

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh pověření členů zastupitelstva k provádění slavnostních obřadů.
Starostka informovala, že u civilních obřadů (zejména svateb a vítání občánků) určuje oprávněné osoby zákon o matrikách a zákon o obcích. Oddávajícími představiteli obce jsou starosta a místostarosta dané obce a dále pověření členové zastupitelstva obce. Dodala, že u obřadu je vždy přítomna matrikářka, která vede protokol o uzavření manželství a kontroluje splnění zákonných podmínek, ale samotný slavnostní projev vede oddávající.
Starostka navrhla Mgr. Jana Křiklavu a Mgr. Jiřího Havelku.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky ani další návrhy.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou pověřuje Mgr. Jana Křiklavu a Mgr. Jiřího Havelku k provádění slavnostních obřadů ve správním obvodu matričního úřadu obce Benešov nad Černou po dobu volebního období 2026 až 2030.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 26 – bylo schváleno.

---

11) Návrh úvěrové smlouvy

K bodu č. 11

Zastupitelstvu byly předloženy návrhy smluv o úvěru **(příloha č. 5)**, a to od Komerční banky, a.s. a České spořitelny, a.s.
Starostka přítomné seznámila s podmínkami obou předložených smluv. V žádné z předložených smluv není sjednáno zatížení majetku obce a Česká spořitelna nabídla výhodnější úrokovou sazbu.

Po porovnání smluv o úvěru se zastupitelé vyslovili hlasovat pro Českou spořitelnu, a.s.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Benešov nad Černou schvaluje Smlouvu o úvěru od České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 452 44 782 za účelem financování koupě nemovitostí (areál Bentex) s úvěrovou částkou ve výši 20 000 000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých), a zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Starostka dala o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro ....11…. Proti ....0.... Zdrželi se ….0….

Usnesení č. 27 - bylo schváleno.

---

12) Ostatní

Po vyčerpání bodů programu vyzvala starostka přítomné, zda chtějí něčím přispět do diskuse.

Jaroslava Štefániková požádala o zajištění omezení rychlosti na nově zhotoveném úseku místní komunikace Kamenice – Dluhoště. Starostka přislíbila podání žádosti u příslušného orgánu.

Na závěr starostka informovala, že dne 25. listopadu 2026 od 16:00 hod proběhne pracovní zastupitelstvo, na kterém se bude projednávat příprava rozpočtu obce. Dále přítomným poděkovala za pozornost a soustředěnou práci a všem popřála hezký zbytek večera.

Zasedání bylo ukončeno v 18:47 hodin.

Přílohy zápisu:

01. Prezenční listina
02. Informace o konání zasedání
03. Schválené rozpočtové opatření č. 8/2026
04. Schválené rozpočtové opatření č. 9/2026
05. Návrhy úvěrových smluv

Zápis byl vyhotoven dne:	13. 11. 2026
Zapisovatel:	Jarmila Čajanová
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Pavel Ptáček, Jan Szojka
Starostka:	Veronika Zemanová Korchová

Vyvěšeno dne : 13. 11. 2026
Sejmuto dne : 28. 11. 2026

Jedná se o zkrácený, tedy anonymizovaný zápis (nejsou zde data narození a trvalé bydliště).

U S N E S E N Í

z 2. zasedání zastupitelstva obce Benešov nad Černou

(§ 95 zákona o obcích) konaného dne 04. 11. 2026

		Pro	Proti	Zdrželi
10 .	ZO odsouhlasilo určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	9	0	2
11 .	ZO schválilo program 2. zasedání zastupitelstva	11	0	0
12 .	ZO schválilo rozsah pověření starostky u rozpočtových opatření	11	0	0
13 .	ZO schválilo zřízení Finančního výboru, Kontrolního výboru a Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků	11	0	0
14 .	ZO stanovilo tříčlenné výbory	11	0	0
15 .	ZO zvolilo předsedu Finančního výboru	10	0	1
16 .	ZO zvolilo členy Finančního výboru	9	0	2
17 .	ZO zvolilo předsedu Kontrolního výboru	10	0	1
18 .	ZO zvolilo členy Kontrolního výboru	11	0	0
19 .	ZO zvolilo předsedu Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků	10	0	1
20 .	ZO zvolilo členy Výboru pro prodej, pronájem a pacht pozemků	10	0	1
21 .	ZO stanovilo odměnu za výkon funkce předsedy a členů výborů	11	0	0
22 .	ZO schválilo pracovní skupinu pro Program regenerace MPZ	11	0	0
23 .	ZO schválilo členy Krizového štábu obce Benešov nad Černou	11	0	0
24 .	ZO schválilo členy Povodňové komise obce Benešov nad Černou	11	0	0
25 .	ZO schválilo člena Školské rady	11	0	0
26 .	ZO pověřilo členy zastupitelstva k provádění slavnostních obřadů	11	0	0
27 .	ZO schválilo Smlouvu o úvěru od České spořitelny, a.s.	11	0	0

Marian Malák
místostarosta obce

Veronika Zemanová Korchová
starostka obce

Vyvěšeno: 13. 11. 2026

Sejmuto: 28. 11. 2026

OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU
382 82 Benešov nad Černou 126
IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245780