

Č.j.: R/2026/39671/7

Záměr: Z/2025/220917  
Řízení: R/2026/39671  
Č.j.: **R/2026/39671/7**

Dne: 26.03.2026

Úřad: **Městský úřad Kaplice**  
Odbor výstavby a územního plánování  
Náměstí 70  
382 41 Kaplice  
b3ib5e9

Adresát:  
**Rozdělovník**

Vyřizuje: **Mgr. Zdeněk Poláček**  
Tel.: 380 303 137  
e-mail: zdenek.polacek@mestokaplice.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### **ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU**

#### **Výroková část:**

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle § 182 až 193 stavebního zákona žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 27.11.2025 podala společnost

**CETIN, a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha**, kterou zastupuje **MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou** (dále jen *stavebník*), a na základě tohoto posouzení:

**I.** Podle ustanovení § 197 a 211 stavebního zákona

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu nazvanou

**„FTTH\_Benešov nad Černou\_Český Krumlov\_BECES1“**

na pozemku parc. č. 1322/19, 2242, 2773, 1322/34, 1330, 1322/5, 1119/5, 1119/4, 911, 1870/2, 2192, 2727, 2179, 2177, 2729, 1160/3, 1901/2, 1780/1, 1905/34, 1809/1, 1868/1, 1905/15, 2752, 1061/4, 2740, 1833/3, 1833/6, 1834/1, 1905/17, 1905/35, 1905/37, 1905/42, 1905/20, 1906/9, 1906/1, 2051/1, 1059/3, 1842/4, 1058/1, 2725, 2726, 1056/2, 1861/6, 1861/2, 1056/20, 1057/1, 2704, 2098, 9/6, 1905/18, 1905/6, 976/2, 1840/3, 2789, 1010/1, 1028, 1027/1, 1842/1, 1907/8, 2703, 1905/5  
v katastrálním území Benešov nad Černou

(dále jen záměr).

Záměr obsahuje:

Jedná se o vybudování nové sítě typu VHCN (Very High Capacity Network – síť s velmi vysokou kapacitou) na území obce Benešov nad Černou.

Napojení na páteřní optickou síť začíná v ústředně st. 179 (č.p.89). Z ústředny bude proveden záfuk šesti optických kabelů do HDPE trubek, z nichž bude následně řešena konektivita obce.

V případě, že jsou HDPE trubky položeny, bude do nich bude zafouknut trubičkový systém a do každé mikrotrubičky bude zafouknut optický kabel. V místě napojení objektu bude HDPE trubka vykopána přerušena a příslušná mikrotrubička z trubičkového systému bude rozstřižena a napojena na objekt s příslušným optickým kabelem.

V případě, že HDPE trubka není předložena, bude uložen MultiDuct (svazek mikrotrubiček o přibližném průměru HDPE trubky – DN 40) a stejným způsobem budou napojeny objekty.

Umístění a podrobnosti záměru viz projektová dokumentace zpracovaná společností MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou. Projektová dokumentace z ledna 2026, verze záměru č. 3, ID dokumentace SR00X01L3FP7, uložené pod záměrem č. Z/2025/220917.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 1322/19, 2242, 2773, 1322/34, 1330, 1322/5, 1119/5, 1119/4, 911, 1870/2, 2192, 2727, 2179, 2177, 2729, 1160/3, 1901/2, 1780/1, 1905/34, 1809/1, 1868/1, 1905/15, 2752, 1061/4, 2740, 1833/3, 1833/6, 1834/1, 1905/17, 1905/35, 1905/37, 1905/42, 1905/20, 1906/9, 1906/1, 2051/1, 1059/3, 1842/4, 1058/1, 2725, 2726, 1056/2, 1861/6, 1861/2, 1056/20, 1057/1, 2704, 2098, 9/6, 1905/18, 1905/6, 976/2, 1840/3, 2789, 1010/1, 1028, 1027/1, 1842/1, 1907/8, 2703, 1905/5 v katastrálním území Benešov nad Černou, jak je vyznačeno v situačních výkresech, které jsou součástí projektové dokumentace uložené pod Z/2025/220917, verze 3.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace 1/2026, zpracované společností MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, kterou ověřil Ing. Milan Mašek ČKAIT 0007376; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.**
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
5. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběru stavebníka, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. **Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí).** Zhotovitel stavby je dle ustanovení § 163 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Povinností stavbyvedoucího je dle ustanovení § 164 odst. 1 a 2 stavebního zákona řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení

obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou; dále je povinen působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi (*Uvedené povinnosti jsou pod sankcí*).

7. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 159 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zařízení staveniště bude provedeno a provozováno na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické nebo jiné právo. Zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem.
9. Před započítím prací zajistí stavbyvedoucí vytýčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a zabezpečí, aby nedošlo k jejich narušení. Práce v jejich blízkosti bude provádět podle pokynů správců jednotlivých sítí. Stavbyvedoucí odpovídá za to, že existující podzemní sítě nebudou poškozeny. Výsledky musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry (podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví)
10. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby (v případě, že záměr vyžaduje „pouze“ dokumentaci; v opačném případě „projektovou dokumentaci“) a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
11. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 163 odst. 2 písm. d) v návaznosti na § 166 stavebního zákona vést stavební deník. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku je uveden ve vyhlášce č. 131/2024 Sb.).
12. Stavebník při realizaci této stavby bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
13. Stavba bude prováděna tak, aby nebyly poškozeny sousední objekty nebo porosty. Je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněným omezením jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečištění okolí stavby, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
14. Realizace všech částí stavby budou prováděny v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména § 3 zákona a část třetí, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
16. Při nakládání s odpady budou respektovány základní povinnosti, stanovené právními předpisy, kterými jsou zákon o odpadech č. 541/2020 Sb. a předpisy související.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., ze dne 19.03.2025 zn. SÚSCK/05012/25:

- Na stavbu bude požádáno u příslušného stavebního úřadu o vydání povolení stavby v řízení vedeném podle příslušných ustanovení stavebního zákona (event. jiného rozhodnutí stavebního úřadu, na základě kterého je možno realizovat stavbu).
- Do vydání povolení stavby bude mezi investorem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro právo umístění inženýrských sítí (OK) v silničních pozemcích parc. č. 1868/1, 1905/35, 1904/4, 2072, 1905/19, 2071, 2703, 1906/11, 1842/1, 1000/2, 1842/8, 1861/6, 2740, 1842/2 a 1905/54, k.ú. Benešov nad Černou.
- Před zahájením stavebních prací (v dostatečném předstihu) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad, tj. MěÚ v Kaplici, ODSH o vydání povolení zvláštního užívání silnice II/154, III/1545, III/1549 a III/15410 pro uložení inženýrských sítí v silničním pozemku a na provádění stavebních prací v silničním pozemku.
- Před započítím provádění prací v silničním pozemku bude zajištěna přechodná úprava silničního provozu dopravním značením a zařízením v rozsahu a způsobu dle stanoviska Policie ČR – Dopravní inspektorát Územního odboru Č. Krumlov.
- Výkopové práce pro podélné vedení trasy kabelů u silnic II/154, III/1545, III/1549 a III/15410 budou provedeny pouze v pomocném silničním pozemku (případně chodníku) tak, aby nedošlo k zásahu do vozovky silnice (asfaltového povrchu silnice). Zához výkopu bude řádně hutněn po vrstvách max. tl. 0,2 m, aby nedocházelo k jeho sedání.
- Podélné vedení okolo objektů č.p. 250, 331, 299, 209 a 208 bude vedeno pod silničním odvodněním z betonových žlabů bez zásahu do vozovky silnice II/154 včetně místa napojení do podzemního zatrubnění. Hloubka uložení kabelu pod betonovým žlabem lze z technických důvodů snížit na 0,7 m pode dnem odvodnění betonovým žlabem.
- Přechody inženýrských sítí přes silnice II/154 (před benzinou), III/1549 (u č.p. 160) a III/15410) u č.p. 159) budou provedeny protlakem bez porušení povrchu vozovky silnice. Startovací a cílová jáma bude umístěna mimo vozovku silnice v takové vzdálenosti, aby nedošlo k poškození asfaltového povrchu komunikace. Zához výkopu bude řádně hutněn po vrstvách max. tl. 0,2 m, aby nedocházelo k jeho sedání. U protlaku pod silnicí III/15410 bude cílová jáma v připojení MK k č.p. 149, 148 a 69.
- Návrh překopů silnic III/1545 (u č.p. 109), III/1549 (3x / u č.p. 36-369, u č.p. 370 a u č.p. 352) a III/15410 (u č.p. 61) z důvodu umístění ostatních inženýrských sítí je vzhledem k havarijnímu stavu povrchu vozovky v místě překopů akceptovatelný. Výkopové práce ve vozovce silnice budou provedeny tak, aby zůstal průjezdný min. jeden jízdní pruh.
- V případě nutnosti zásahu do vozovky silnice III/1545 na silničním pozemku p.č. 1904/4, z důvodu umístění stávající sítě – OK do objektu č.p. 354, bude tento zásah minimalizován a opraven dle bodu č. 10 tohoto vyjádření.
- Výkop (překop) v živičném krytu silnic III/1545, III/1549 a III/15410 pro novou síť elektronických komunikací bude proveden prořezáním asfaltové vrstvy. Výsrava výkopu ve vozovce silnice bude provedena nenamrzavým materiálem hutněným po vrstvách max. tl. 02 m, konečná úprava konstrukce silnice bude provedena dle platných TP a ČSN 73 6101, tj. ve složení min. 0,2 m šterku a 0,15 m asfaltové směsi. Kvalitu hutnění požadujeme doložit výsledkem zkoušky hutnění a únosnosti, požadovaná kvalita hutnění je 100 Mpa Ev2.
- Napojení nového povrchu vozovky silnic III/1545, III/1549, III/15410 na stávající povrch bude provedeno pomocí oříznutí hrany vozovky, vzniklé spáry ve vozovce budou ošetřeny profrézováním komůrky s následným zalitím asfaltovou modifikovanou zálivkovou hmotou (pružná zálivka). V obrusné vrstvě vozovky silnic budou provedeny zámky v šířce 0,5 m na obou stranách výkopu dle vzorového řezu v příloze.
- Trasa inženýrských sítí bude mít v místě křížení se silnicemi II/154, III/1545, III/1549 a III/15410 min. krytí 1,2 m od nejnižší položeného povrchu tělesa silnice nebo 1 m pode dnem silničního příkopu či silničního odvodňovacího zařízení.

- Upozorňujeme, že stavby sjezdů (včetně podélných propustků) a přístupů k jednotlivým nemovitostem, ač jsou umístěny na silničním pozemku, jsou ve vlastnictví osob připojovaných nemovitostí, a tudíž je nutné si k návrhu stavby vyžádat i jejich vyjádření.
  - Veškeré silniční pozemky parc. č. 1868/1, 1905/35, 1904/4, 2072, 1905/19, 2071, 2703, 1906/11, 1842/1, 1000/2, 1842/8, 1861/6, 2740, 1842/2 a 1905/54, k.ú. Benešov nad Černou, tak jak jsou definovány dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu, tzn. bude řádně upravena vozovka silnice včetně pomocného silničního pozemku, nezpevněné krajnice a silničního příkopu, příp. odvodnění betonovými žlaby.
  - Vytěžená zemina z výkopu u silnic II/154, III/1545, III/1549 a III/15410 nebude umístována na vozovce silnice. V předmětném úseku silnic bude zhotovitelem stavby prováděn pravidelný úklid po případném znečištění vozovky silnice způsobené předmětem zvláštního užívání.
  - Zhotovitel stavby na základě vydaného rozhodnutí o zvláštním užívání silnice uzavře se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, závodem Český Krumlov smlouvu o finanční náhradě za zvláštní užívání a před započítáním prací uhradí stanovený poplatek. Před vlastním zahájením provádění stavebních prací převezme zhotovitel od zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závodu Český Krumlov, střediska Kaplice – Ing. Krenauera (tel. 380 311 071), protokolárně dotčené úseky silnic II/154, III/1545, III/1549 a III/15410 do dočasného užívání a po provedení prací je opět protokolárně předá zpět.
  - Po realizaci stavby bude na náklady investora stavby zaměřen průběh inženýrských sítí a vyhotoven geometrický plán pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě. GP bude zároveň předán ve výměnném formátu JVF (viz § 4b zákona č. 47/2020 Sb. v úplném znění, s účinností k 1.7.2023).
  - Po ukončení kolaudačního řízení uzavře investor stavby se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě a v určeném termínu provede vklad do katastru nemovitostí a finanční úhradu.
18. Budou dodrženy podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) EG.D, s.r.o. ze dne 20.03.2025 zn. V1752–27150457:
- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
    - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
    - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
  - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, s.r.o.
  - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude

provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
  - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
  - Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
    - a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
    - b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
    - c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
    - d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
  - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení s platností do 21.12.2026, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách činnosti v jeho blízkosti.
  - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět ze beznapěťového stavu vedení a vypnutí.
19. Budou dodrženy podmínky souhlasu PRVOK s.r.o. ze dne 31.03.2025 zn. 051/050/2025:
- Před zahájením zemních prací k realizaci uvažované stavby bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných PRVOK s.r.o.
  - Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit či ohrozit zařízení v naší správě, je investor povinen učinit taková opatření, aby zamezil vzniku škod na nich, jejich příslušenství či neohrozil zdraví osob.
  - Při souběhu a křížení stávajících sítí musí být dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
  - Navržená kabelová vedení nebudou v podélném směru umístěna nad stavbou případně zastížené vodovodní a kanalizační řady a přípojky.
  - V místech křížení trasy navržené stavby s řady veřejného vodovodu, stokami veřejné kanalizace či zastíženými vodovodními a kanalizačními přípojkami budou kabelová vedení uložena do chráničky s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od vnějších hran křížených potrubí.
  - Zástupce provozovatele bude přizván ke kontrole případného křížení či souběhu navrženého kabelového vedení se stávajícími řady veřejného vodovodu, veřejné kanalizace či stavbou zastíženými vodovodními a kanalizačními přípojkami před záhozem (na základě výzvy podané nejméně 48 hodin předem). O kontrole bude proveden písemný záznam.
  - Ostatní navržená zařízení (rozvaděče, kabelové komory apod.) nebudou umístěna do ochranných pásem stavbou dotčených řad veřejného vodovodu a veřejné kanalizace či stavbou zastížených vodovodních a kanalizačních přípojek (1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí).

### III. Stanoví podmínky dotčených správních úřadů:

1. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska JES Městského úřadu Kaplice, Odboru životního prostředí a památkové péče ze dne 09.07.2025 č.j. R/2025/104231/6:
  - Křížení toku bude provedeno dle ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“ tzn. minimálně 1 m pode dnem vodního toku.

- Na obou březích v místech přechodů vodního toku budou osazeny typizované označníky.
  - V záplavovém území nebudou skladovány odplavitelné předměty.
  - V záplavovém území nebudou skladovány závadné látky.
  - V záplavovém území nebudou skladovány stavební materiály a zemina z výkopů.
  - V souvislosti se stavbou nesmí být provedeny terénní úpravy, vyjma dorovnání drobných terénních nerovností a plynulého navázání terénu na stavbu. Přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
  - Při provádění prací, nesmí dojít k úniku závadných látek do vod povrchových ani do vod podzemních.
  - Na stavbě budou vždy prostředky pro likvidaci případné havárie.
  - Případná havárie, která by vedla k ohrožení kvality vody v toku, bude neprodleně oznámena odboru ŽPaPP, Městského úřadu Kaplice.
  - Správci vodního toku budou poskytnuty informace o zahájení a ukončení prací.
  - Správci vodního toku bude poskytnuta dokumentace skutečného provedení.
2. Budou dodrženy podmínky souhlasu Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 26.05.2025 zn. PVL–31295/2025/140:
- Zahájení a ukončení prací požadujeme oznámit na provozní úsek Malše v Římově.
  - Křížení toku bude provedeno dle ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“ tzn. minimálně 1 m pode dnem vodního toku.
  - Na obou březích v místech přechodů vodního toku budou osazeny typizované označníky.
  - Stavební a demoliční materiál bude skladován mimo záplavové území, v záplavovém území může být pouze v nezbytně nutném množství a po nezbytně nutnou dobu, zabezpečený proti odplavení nebo uložený tak, aby ho bylo možné v případě nebezpečí povodně ihned odvézt mimo dosah povodně.
  - V souvislosti se stavbou nesmí být provedeny terénní úpravy, vyjma dorovnání drobných terénních nerovností a plynulého navázání terénu na stavbu. Přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
  - Provoznímu úseku Malše v Římově bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení vodního toku a souběhu s vodním tokem (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy – situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. v tištěné podobě, nebo digitálně ve formátu PDF.
  - Stavebník / vlastník stavby vyzve Povodí Vltavy, státní podnik, k uzavření majetkoprávního vztahu do podání žádosti o povolení záměru. Výzva k uzavření majetkoprávního vztahu bude doložena zákresem maximálního trvalého nebo dočasného zaboru dotčeného pozemku zakreslením do katastrální mapy a bude uveden navrhovaný termín zahájení a ukončení prací na tomto pozemku. Výzva a podklady budou doručeny na Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, majetkové oddělení, ul. Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice, v předstihu nejméně 60 dní.

#### IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

- Dle § 2i zákona č. 416/2009 Sb., líniový zákon, ve znění platném do 30.6.2025, se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona.
- Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

CETIN, a.s. IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

## Odůvodnění:

Dne 27.11.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategický významné infrastruktury, (dále jen „liniový zákon“) ve znění platném do 31.12.2025. Infrastrukturou elektronických komunikací se pro účely tohoto zákona č. 416/2009 Sb. dle § 1 odst. 11 rozumí stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě jako technické infrastruktury elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek → navrhovaná výše uvedená stavba.

Na řízení se dále vztahuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1309 ze dne 29. dubna 2024 o opatřeních ke snížení nákladů na budování gigabitových sítí elektronických komunikací, o změně nařízení (EU) 2015/2120 a o zrušení směrnice 2014/61/EU (nařízení o gigabitové infrastruktuře) (Text s významem pro EHP) - Nařízení GIA.

Stavební úřad dne 20.02.2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí stanovené 15denní lhůty. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební řád nepřihlíží.

Posouzení souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje záměr neřeší.

„FTTH\_Benešov nad Černou\_Český Krumlov\_BECES1“ na pozemku parc. č. 1322/19, 2242, 2773, 1322/34, 1330, 1322/5, 1119/5, 1119/4, 911, 1870/2, 2192, 2727, 2179, 2177, 2729, 1160/3, 1901/2, 1780/1, 1905/34, 1809/1, 1868/1, 1905/15, 2752, 1061/4, 2740, 1833/3, 1833/6, 1834/1, 1905/17, 1905/35, 1905/37, 1905/42, 1905/20, 1906/9, 1906/1, 2051/1, 1059/3, 1842/4, 1058/1, 2725, 2726, 1056/2, 1861/6, 1861/2, 1056/20, 1057/1, 2704, 2098, 9/6, 1905/18, 1905/6, 976/2, 1840/3, 2789, 1010/1, 1028, 1027/1, 1842/1, 1907/8, 2703, 1905/5 v katastrálním území Benešov nad Černou, se dle platného územního plánu Obce Benešov nad Černou, který nabyl účinnosti dne 05.01.2013, nachází v zastavěném území / zastavitelné ploše, kdy záměr dle ÚP zasahuje do ploch s rozdílným způsobem využití:

- *Plochy bydlení (pozemek parc. č. 1057/1, 2098, 1905/6, 1010/1, 1028, 1027/1, 2242, 1906/9, 1906/1, 2051/1, 1059/3, 1842/4, 1058/1, 2725, 2726, 1056/2, 1861/2, 1056/20, 1322/19, 1322/34, 1330, 1322/5, 1119/5, 1119/4, 911, 2177, 1160/3, 1061/4, 1833/3, 1833/6)*
- *Plochy občanského vybavení (pozemek parc. č. 1809/1, 1868/1, 1905/15, 1905/42, 1905/5)*
- *Plochy veřejných prostranství (pozemek parc. č. 2773, 1870/2, 2192, 2729, 1901/2, 1780/1, 1905/34, 2752, 2740, 1834/1, 1905/17, 1905/35, 1905/37, 1905/20, 9/6, 1905/18, 976/2, 1840/3, 2789)*
- *Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (pozemek parc. č. 2740, 1861/6, 1842/1, 2703)*
- *Plochy výroby a skladování – průmysl a služby (pozemek parc. č. 2098)*
- *Plochy vodní a vodohospodářské (pozemek parc. č. 2727, 1907/8)*
- *Plochy zemědělské (pozemek parc. č. 2179, 2726)*

## PLOCHY BYDLENÍ

Hlavní využití:

- pozemky bytových domů, pozemky rodinných domů

Přípustné využití:

- pozemky související dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují (např. hlukem, prachem nebo organolepticky) kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše
- pozemky staveb pro rodinnou rekreaci, splňují-li podmínky podle § 20, odst. 4 a 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění
- pozemky souvisejícího občanského vybavení s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m<sup>2</sup>

Nepřípustné využití:

- vše ostatní, než je uvedeno

Prostorové uspořádání:

- podlažnost bytových domů: maximálně 2 NP, případně 2 NP + P
- podlažnost rodinných domů: maximálně 2 NP, případně 1 NP + P
- výměra stavebních pozemků rodinných domů izolovaných: minimálně 800 m<sup>2</sup>
- zastavitelnost pozemků rodinných domů izolovaných: maximálně 35 %
- v plochách určených pro výstavbu 3 a více rodinných domů musí být nejdříve vybudována a uvedena do provozu dopravní a technická infrastruktura
- způsob zástavby ploch bude respektovat vymezená veřejná prostranství, ochranná pásma a veřejně prospěšné stavby, případně veřejně prospěšná opatření
- pro pozemky staveb a zařízení nacházející se v Památkové zóně Benešov nad Černou platí dále:
  - pozemky staveb a zařízení, nacházející se v Památkové zóně budou v maximální míře vycházet z historické parcelace a respektovat stávající zastavovací systém
  - bude respektován charakter, měřítko a struktura zástavby zóny, nebudou vytvářeny
  - nové stavební dominanty ani úpravy, které by měnily tradiční prostorové vztahy v zóně
  - preferovány jsou tradiční stavební formy, materiálové řešení a architektonické tvarosloví.

## PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Hlavní využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby a související dopravní a technická infrastruktura a veřejná prostranství

Podmíněně přípustné využití:

- kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a přístupy

Nepřípustné využití:

- vše ostatní, než je uvedeno

Prostorové uspořádání:

- způsob zástavby ploch bude respektovat vymezená veřejná prostranství, ochranná pásma a veřejně prospěšné stavby, případně veřejně prospěšná opatření

- bude posuzováno individuálně pro každý záměr v rámci příslušných správních řízení
- pro pozemky staveb a zařízení nacházející se v Památkové zóně Benešov nad Černou platí dále:
- pozemky staveb a zařízení, nacházející se v Památkové zóně budou v maximální míře vycházet z historické parcelace a respektovat stávající zastavovací systém
- bude respektován charakter, měřítko a struktura zástavby zóny, nebudou vytvářeny nové stavební dominanty ani úpravy, které by měnily tradiční prostorové vztahy v zóně
- preferovány jsou tradiční stavební formy, materiálové řešení a architektonické tvarosloví.

## PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Hlavní využití:

- pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství, zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu

Přípustné využití:

- náměstí, ulice, místní a obslužné komunikace, chodníky, hlavní pěší trasy, pozemky naspů, zářezů, opěrných zdí, dopravního vybavení (zastávky, odstavná stání pro autobusy, odstavné a parkovací plochy apod.), tržiště, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru

Podmíněně přípustné využití:

- změna využití pozemků na jiný druh veřejného prostranství, za splnění všech podmínek vyplývajících ze zákonných a podzákonných předpisů

Nepřípustné využití:

- vše ostatní, než je uvedeno

Prostorové uspořádání:

- bude zohledněna stávající hmotově prostorová struktura, územně technické a architektonicko-urbanistické podmínky území
- způsob zástavby ploch bude respektovat vymezená ochranná pásma a veřejně prospěšné stavby, případně veřejně prospěšná opatření
- pro pozemky staveb a zařízení nacházející se v Památkové zóně Benešov nad Černou platí dále:
- pozemky staveb a zařízení, nacházející se v Památkové zóně budou v maximální míře vycházet z historické parcelace a respektovat stávající zastavovací systém
- bude respektován charakter, měřítko a struktura zástavby zóny, nebudou vytvářeny nové stavební dominanty ani úpravy, které by měnily tradiční prostorové vztahy v zóně
- preferovány jsou tradiční stavební formy, materiálové řešení a architektonické tvarosloví.

## PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ DOPRAVA

Hlavní využití:

- pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací

Přípustné využití:

- silniční pozemky silnic II. a III. třídy, násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, doprovodná a ochranná zeleň, pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, například autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže, odstavné a parkovací plochy, čerpací stanice pohonných hmot, autoopravárenská zařízení apod.

Nepřípustné využití:

- vše ostatní, než je uvedeno.

## PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – PRŮMYSL A SLUŽBY

Hlavní využití:

- pozemky staveb a zařízení pro průmyslovou výrobu, služby a skladování

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení výroby strojírenské, chemické, elektroenergetické, elektrotechnické, zpracovatelský průmysl, stavební výroba, obchodní prodej, provozy pro správu a údržbu nemovitostí, skladové areály, stravování, administrativní a personální zázemí

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky veřejné infrastruktury, souvisejí-li s hlavním nebo přípustným využitím

Nepřípustné využití:

- větrné elektrárny a malé vodní elektrárny

Prostorové uspořádání:

- pro pozemky staveb a zařízení nacházející se v Památkové zóně Benešov nad Černou platí:
- pozemky staveb a zařízení, nacházející se v Památkové zóně budou v maximální míře vycházet z historické parcelace a respektovat stávající zastavovací systém
- bude respektován charakter, měřítko a struktura zástavby zóny, nebudou vytvářeny nové stavební dominanty ani úpravy, které by měnily tradiční prostorové vztahy v zóně
- preferovány jsou tradiční stavební formy, materiálové řešení a architektonické tvarosloví.

## PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

Hlavní využití:

- pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití

Přípustné využití:

- rybníky, přírodní a umělé vodní nádrže, močály, mokřady, bažiny, vodohospodářské stavby, protipovodňové stavby a úpravy

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky hrází, jezů, kanálů, náhonů apod., souvisejí-li přímo s hlavním nebo přípustným využitím
- pozemky staveb a zařízení pro krmení ryb apod., souvisejí-li s hospodářskou činností dle hlavního nebo podmíněného využití
- stavby rekreačních přístavů, mol, skluzavek apod., souvisejí-li s rekreačními aktivitami v rámci hlavního nebo přípustného využití

Nepřípustné využití:

- malé vodní elektrárny.

## PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

Hlavní využití:

- pozemky zemědělského půdního fondu

Přípustné využití:

- pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- změna využití pozemků na ornou půdu, louky a pastviny, plochy lesní, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území, vodoteče a vodní plochy, za splnění podmínek vyplývajících ze zákonných a podzákonných předpisů

Nepřípustné využití:

- vše ostatní, než je uvedeno.

Dle podmínek využití výše uvedených ploch s rozdílným způsobem využití je technická infrastruktura přípustná. U výše uvedených ploch stanoví územní plán *Přípustné využití* pro technickou infrastrukturu.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s ÚP.

Záměr je také v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr nenarušuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území, čímž uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generace budoucí. Záměr dále nenarušuje veřejný zájem na ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, ani urbanistické, architektonické a archeologické dědictví.

Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí a památkové péče, vydal dne 09.07.2025 č.j. MěÚK/31139/2024 koordinované závazné stanovisko, které obsahuje jednotné enviromentální stanovisko dle ust. § 2 odst. 1 a § 15 písm. a) ZJES, podmínky tohoto souhlasu byly zahrnuty do výroku rozhodnutí jako podmínka dotčeného orgánu, ve výroku II je obsažen souhlas dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů k zásahu do významných krajinných prvků, a dále obsahuje závazné stanovisko orgánu státní památkové péče, které je přípustné bez stanovení podmínek.

Odůvodnění stanovených podmínek závazného stanoviska Městského úřadu Kaplice, Odbor životního prostředí a památkové péče:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí a památkové péče, obdržel dne 02.06.2025 žádost společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v zastoupení Lubomíra Fraňka, nar. 11.11.1997, bytem Sosní 200/32, 373 73 Lišov, o vydání jednotného envirometálního stanoviska k záměru „FTTH Benešov nad Černou Český Krumlov BECES1“, na pozemcích podle KN parc. č. 1868/1, 2703, 1056/2, 1058/1, 1059/3, 1119/4, 1119/5, 1322/19, 1809/1, 1871/2, 1905/34, 1906/1, 2051/1, 2098, 2242, 2244, 2704, 2725, 2726, 2773 a 2789 v k.ú. Benešov nad Černou, obec Benešov nad Černou.

Žadateli byla zaslána dne 13.06.2025 výzva k odstranění vad žádosti, která byla doručena dne 16.06.2025. Žadatel byl vyzván k doložení náležitosti žádosti podle jednotlivých právních předpisů: Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.) - pro vydání souhlasu podle ust. § 4 odst. 2 ZOPK je nutné doložit výkresy křížení stavby s vodními toky včetně řezů a technického popisu. Lhůta pro odstranění vad žádosti byla stanovena orgánem JES do 15.09.2025, kterou považuje orgán JES za přiměřenou. Žadatel doplnil žádost dne 24.06.2025. Tímto podáním byly odstraněny vady žádosti ze dne 02.06.2025.

Předmětem záměru je připojení obce a místních nemovitostí na optickou síť za použití technologie FTTH. Připojení je řešeno optickými kabely, které jsou vedeny v HDPE trubkách, případně mikrotrubičkách.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Zákon o vodách a o změně některých předpisů (254/2001 Sb.)

Souhlas podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a písm. c) vodního zákona

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.) souhlas k zásahu do významného krajinného prvku (§ 4 odst.2 ZOPK)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Předmětnou stavbou, podle předložených dokumentů budou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem. Záměr je umístěn na pozemcích významného vodního toku Černá, IDVT: 10100193, ČHP: 1-06-02-0321-0-00, HGR: 6310, VÚ: 63101, ř. km: 15,070 - 15,980, a zároveň v záplavovém území, stanoveném rozhodnutím Krajského úřadu Jihočeského kraje, dne 1. 3. 2010, pod č.j.: KUJCK 8589/2021 OZZL/4/Ci.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložený záměr z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a vyhodnotil, že není v rozporu s ust. § 67 vodního zákona a při dodržení podmínek uvedené v tomto rozhodnutí, nejsou jejím uskutečněním ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem.

Smyslem souhlasu podle ust. § 17 vodního zákona je ochrana vodních poměrů v souladu s příslušnými ustanoveními vodního zákona, proto vodoprávní úřad stanovil podmínky, za kterých souhlas vydal.

Splněním podmínek bude zaručena ochrana vodních poměrů a bude tedy dodržena povinnost daná vodním zákonem, kterou je: chránit povrchové a podzemní vody, jako ohrožené a nenahraditelné složky životního prostředí a přírodní zdroje, stanovit podmínky pro hospodárné využívání vodních zdrojů, pro zachování vodních zdrojů a předejití stavu nedostatku vody a pro zachování i zlepšení jakosti povrchových a podzemních vod, dodržení platných právních předpisů, v souladu s právem Evropských společenství, a přispívat k ochraně vodních ekosystémů a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů.

Realizací záměru dojde k dotčení veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny. Podle předložené dokumentace záměru dojde jeho provedením k zásahu do významných krajinných prvků vodního toku Černá IDVT 10100193 na pozemcích parc. č. 2727 a 1907/8 v k. ú. Benešov nad Černou a vodního toku bezejmenný vodní tok IDVT 10254889 na pozemku parc. č. 96/2, 2702 a 2704 a v k. ú. Benešov nad Černou umístěním části stavby.

Vodní toky jsou podle ust. § 3 odst. 1 písmeno b) ZOPK významnými krajinnými prvky. Podle ust. § 4 odst. 2 ZOPK jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb, pozemkové úpravy, změny druhu nebo způsobu využití pozemků, výstavba lesních cest, budování lesních melioračních systémů, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Vodní toky budou dotčeny křížením s novým telekomunikačním vedením, které bude provedeno podvrtem v dostatečné vzdálenosti od vodních toků tak, že nedojde k jeho poškození nebo zničení

a nebude ohrožena ani oslabena jeho stabilizační funkce. Z tohoto důvodu OOPK nestanovil v tomto souhlasu podmínky pro provádění prací souvisejících se zásahem.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, správní orgán došel k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon o vodách a o změně některých předpisů (254/2001 Sb.)

Souhlas podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a písm. c) vodního zákona

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.) souhlas k zásahu do významného krajinného prvku (§ 4 odst.2 ZOPK

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Horní Vltavy a jako správce významného vodního toku Černá IDVT 10100193 vydalo k návrhu stavby dne 26.05.2025 pod zn. PVL–31295/2025/140 stanovisko s podmínkami, které stavební úřad zahrnul do výroku rozhodnutí jako podmínku dotčeného orgánu.

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru vydalo k návrhu stavby dne 13.01.2025 vyjádření dotčeného orgánu k existenci sítě č.j. MO 40114/2025-1322, ve kterém uvedlo, že s předloženou projektovou dokumentací souhlasí bez stanovení podmínek.

K návrhu vydaly stanoviska či souhlasy správci dopravní a technické České Radiokomunikace a.s., PRVOK s.r.o., EG.D, a.s., EG.D, s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

Budou dodrženy i podmínky, které nebyly výslovně převzaty.

Podmínky jednotlivých dotčených orgánů a správců sítě dopravní a technické infrastruktury byly zahrnuty do výroku rozhodnutí.

Projektová dokumentace ke stavebnímu záměru byla zpracována osobou oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Stanoviska sdělili:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., vyjádření ze dne 22.04.2025 zn. SÚSCK/05012/25
- EG.D, s.r.o., souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) EG.D, s.r.o. ze dne 20.03.2025 zn. V1752–27150457
- EG.D, a.s., sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti ze dne 21.12.2024 zn. H18585-26349596
- PRVOK s.r.o., vyjádření a souhlas ze dne 31.03.2025 zn. 051/050/2025
- Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí a památkové péče, koordinované závazné stanovisko ze dne 09.07.2025 č.j. R/2025/104231/6
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, stanovisko a vyjádření ze dne 26.05.2025 zn. PVL–31295/2025/140
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření k existenci sítě ze dne 20.12.2024 zn. E69939/24
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření k existenci sítě ze dne 20.12.2024 zn. MW9910267421769509
- EG.D, a.s., sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG.D, a.s. ze dne 21.12.2024 zn. H18585-26349596
- České Radiokomunikace, a.s., vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 07.01.2025 zn. UPTS/OS/382686/2024

- Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, vyjádření k existenci sítí ze dne 13.01.2025 č.j. MO 40114/2025-1322
- MěÚ Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, vyjádření k záměru ze dne 20.03.2025 č.j. MěÚK/09405/2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky, které byly zapracovány do předložené projektové dokumentace, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Způsob doručování písemností je stanoven v § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a v § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci (která je účastníkem řízení dle § 182 písm. b stavebního zákona) se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 182 písm. a) a § 182 písm. c) stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi, se doručuje jednotlivě.

Další písemnosti v řízení se podle § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury budou doručovat jednotlivě pouze žadateli – stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. **Ostatním účastníkům se veškeré další písemnosti v řízení budou doručovat veřejnou vyhláškou.**

#### Stanovení okruhu účastníků řízení:

Účastníky řízení jsou dle § 182 stavebního zákona:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon

#### Účastník řízení podle dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

- CETIN, a.s. IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, kterou zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou

#### Účastník řízení podle dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

- Obec Benešov nad Černou, Benešov nad Černou č.p. 126, 382 82 Benešov nad Černou

Účastník řízení podle dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 37010 České Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
- EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
- EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha

Účastník řízení podle dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

(je identifikován dle § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí). Těmto účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. 1322/39, 1322/29, 1322/30, 1322/31, 1322/32, 1322/36, 1322/37, 1322/38, 1322/46, 1322/47, 1322/35, 1322/63, 1322/62, st. 499, st. 579, 1119/3, 1870/1, 1097, 1105/1, st. 244, 2281, 2172, 1777/5, 1780/5, 1782, 1808/2, 1809/2, 1809/4, st. 270, st. 700, st. 274/1, 165/2, 2061, st. 577, 1061/7, 1061/8, 1061/9, 1833/5, st. 396, st. 122/2, st. 123/2, , st. 91, 1905/19, st. 110, st. 85, 2051/2, 1057/2, 1059/22, 1059/23, st. 66/1, 2170, 2173, st. 221, 1057/3, 1059/9, 1059/8, 1056/37, 1056/1, 1056/35, 1056/38, 1056/16, 1056/17, 1056/19, 1861/4, 9/7, 2702, 1833/12, 1833/8, 1833/13, 3/4, 3/3, 955/1, 955/2, 956/1, 957/1, st. 105, 976/9, 976/8, 976/7, 976/6, 976/5, 976/4, 976/3, st. 480, 976/1, 965/26, st. 59, 2132, st. 68, st. 66/4, 2065, 1000/1, 1842/8, 1027/3, 1027/2, 1030/3, 2190, 3/6, 2244, 2133, st. 69 v katastrálním území Benešov nad Černou.

Účastník řízení podle dle § 182 písm. e) stavebního zákona:

- Nebyly stanoveny

Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti

Připomínky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen dne 03.03.2026.

**Upozornění:**

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je v případě stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhající povolení podle tohoto zákona povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 k tomuto zákonu,
- před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
- při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízenému správnímu orgánu Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Dle § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

**Bc. Michal Buriánek**

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů** na úřední desce Městského úřadu Kaplice – odboru výstavby a územního plánování, který vede řízení, a na úřední desce Obecního úřadu Benešov nad Černou. Oznámení bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Rozdělovník:**

**Obdrží:**

**Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník**

1. CETIN, a.s. IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, doručováno prostřednictvím zástupce: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou

**Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec**

2. Obec Benešov nad Černou, č.p. 126, 382 82 + **veřejnou vyhlášku vyvěsit, sejmut, vrátit!**

**Dotčené orgány**

3. Městský úřad Kaplice – DOSS, č.p. 70, 382 41

**Správci technické infrastruktury:**

4. PRVOK s.r.o., Kájovská č.p. 11, 382 21 Kájov

**Na vědomí podle § 188 odst. 1 stavebního zákona**

5. MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou – zástupce stavebníka
6. **Účastníci řízení podle § 182 písm. c stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**

*doručováno veřejnou vyhláškou*

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 37010 České Budějovice

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha

7. **Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

*doručováno veřejnou vyhláškou*

Parc. č. 1322/39, 1322/29, 1322/30, 1322/31, 1322/32, 1322/36, 1322/37, 1322/38, 1322/46, 1322/47, 1322/35, 1322/63, 1322/62, st. 499, st. 579, 1119/3, 1870/1, 1097, 1105/1, st. 244, 2281, 2172, 1777/5, 1780/5, 1782, 1808/2, 1809/2, 1809/4, st. 270, st. 700, st. 274/1, 165/2, 2061, st. 577, 1061/7, 1061/8, 1061/9, 1833/5, st. 396, st. 122/2, st. 123/2, , st. 91, 1905/19, st. 110, st. 85, 2051/2, 1057/2, 1059/22, 1059/23, st. 66/1, 2170, 2173, st. 221, 1057/3, 1059/9, 1059/8, 1056/37, 1056/1, 1056/35, 1056/38, 1056/16, 1056/17, 1056/19, 1861/4, 9/7, 2702, 1833/12, 1833/8, 1833/13, 3/4, 3/3, 955/1, 955/2, 956/1, 957/1, st. 105, 976/9, 976/8, 976/7, 976/6, 976/5, 976/4, 976/3, st. 480, 976/1, 965/26, st. 59, 2132, st. 68, st. 66/4, 2065, 1000/1, 1842/8, 1027/3, 1027/2, 1030/3, 2190, 3/6, 2244, 2133, st. 69 v katastrálním území Benešov nad Černou.