

Záměr: Z/2025/220917
Řízení: R/2026/39671
Č.j.: R/2026/39671/4

Dne: 20.02.2026

Úřad: **Městský úřad Kaplice**
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí 70
382 41 Kaplice
b3ib5e9

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Poláček, Ing. Terezie Šindelířová
Tel.: 380 303 137
e-mail: zdenek.polacek@mestokaplice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 27.11.2025 žádost, kterou podala společnost

CETIN, a.s. IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha kterou zastupuje
MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou
(dále jen „stavebník“)

o povolení stavby nebo zařízení pro záměr

„FTTH_Benešov nad Černou_Český Krumlov_BECEs1“
(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 1322/19, 2242, 2773, 1322/34, 1330, 1322/5, 1119/5, 1119/4, 911, 1870/2, 2192, 2727, 2179, 2177, 2729, 1160/3, 1901/2, 1780/1, 1905/34, 1809/1, 1868/1, 1905/15, 2752, 1061/4, 2740, 1833/3, 1833/6, 1834/1, 1905/17, 1905/35, 1905/37, 1905/42, 1905/20, 1906/9, 1906/1, 2051/1, 1059/3, 1842/4, 1058/1, 2725, 2726, 1056/2, 1861/6, 1861/2, 1056/20, 1057/1, 2704, 2098, 9/6, 1905/18, 1905/6, 976/2, 1840/3, 2789, 1010/1, 1028, 1027/1, 1842/1, 1907/8, 2703, 1905/5, v katastrálním území Benešov nad Černou

(dále jen *předmětná stavba*).

Záměr obsahuje:

Jedná se o vybudování nové sítě typu VHCN (Very High Capacity Network – síť s velmi vysokou kapacitou) na území obce Benešov nad Černou.

Napojení na páteřní optickou síť začíná v ústředně st. 179 (č.p.89). Z ústředny bude proveden záfuk šesti optických kabelů do HDPE trubek, z nichž bude následně řešena konektivita obce.

V případě, že jsou HDPE trubky položeny, bude do nich bude zafouknut trubičkový systém a do každé

mikrotrubičky bude zafouknut optický kabel. V místě napojení objektu bude HDPE trubka vykopána přerušena a příslušná mikrotrubička z trubičkového systému bude rozštížena a napojena na objekt s příslušným optickým kabelem.

V případě, že HDPE trubka není předpoložena, bude uložen MultiDuct (svazek mikrotrubiček o přibližném průměru HDPE trubky - DN 40) a stejným způsobem budou napojeny objekty.

Umístění a podrobnosti záměru viz projektová dokumentace zpracovaná společností MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou. Projektová dokumentace z ledna 2026, verze záměru č. 3, ID dokumentace SR00X01L3FP7, uložené pod záměrem č. Z/2025/220917.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategický významné infrastruktury, (dále jen „liniový zákon“) ve znění platném do 30.6.2025. Infrastrukturou elektronických komunikací se pro účely tohoto zákona č. 416/2009 Sb. dle § 1 odst. 11 rozumí stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě jako technické infrastruktury elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek → navrhovaná výše uvedená stavba.

Na řízení se dále vztahuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1309 ze dne 29. dubna 2024 o opatřeních ke snížení nákladů na budování gigabitových sítí elektronických komunikací, o změně nařízení (EU) 2015/2120 a o zrušení směrnice 2014/61/EU (nařízení o gigabitové infrastruktuře) (Text s významem pro EHP) - Nařízení GIA.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavební úřad tímto oznamuje zahájení řízení a ve smyslu § 188 odst. 1 stavebního zákona vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, **úřední dny: pondělí a středa 8:00-17:00 hod.)** v ostatní dny pouze po předchozí dohodě.

V souladu s § 36 správního řádu jsou účastníci řízení oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, do kdy mohou účastníci činit své návrhy. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a před vydáním rozhodnutí musí být účastníkům dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. V souladu s § 36 odst. 3 správního řádu stavební úřad sděluje účastníkům řízení, že mají možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí, a to nejpozději **do 5 pracovních dnů po uplynutí zákonné 15denní lhůty po doručení tohoto vyrozumění.** Nevyplyne-li z průběhu řízení jiný postup, stavební úřad ukončí řízení vydáním rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s podklady pro rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební řád nepřihlíží.

S ohledem na množství účastníků řízení s odkazem na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad konstatuje, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků.

Ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, stanoví:

V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům.

Stavební úřad tímto poučuje ostatní účastníky řízení – podle § 182 písm. c) stavebního zákona kterým je toto oznámení doručováno jednotlivě, že další písemnosti jim budou doručovány veřejnou vyhláškou v souladu s uvedeným zněním § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon

V případě doručování jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Účastníky řízení jsou dle § 182 stavebního zákona:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon

Účastník řízení podle dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

- CETIN, a.s. IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, kterou zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou

Účastník řízení podle dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

- Obec Benešov nad Černou, Benešov nad Černou č.p. 126, 382 82 Benešov nad Černou

Účastník řízení podle dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 37010 České Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
- EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
- EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha

Účastník řízení podle dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

(je identifikován dle § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí). Těmto účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. 1322/39, 1322/29, 1322/30, 1322/31, 1322/32, 1322/36, 1322/37, 1322/38, 1322/46, 1322/47, 1322/35, 1322/63, 1322/62, st. 499, st. 579, 1119/3, 1870/1, 1097, 1105/1, st. 244, 2281, 2172, 1777/5, 1780/5, 1782, 1808/2, 1809/2, 1809/4, st. 270, st. 700, st. 274/1, 165/2, 2061, st. 577, 1061/7, 1061/8, 1061/9, 1833/5, st. 396, st. 122/2, st. 123/2, , st. 91, 1905/19, st. 110, st. 85, 2051/2, 1057/2, 1059/22, 1059/23, st. 66/1, 2170, 2173, st. 221, 1057/3, 1059/9, 1059/8, 1056/37, 1056/1, 1056/35, 1056/38, 1056/16, 1056/17, 1056/19, 1861/4, 9/7, 2702, 1833/12, 1833/8, 1833/13, 3/4, 3/3, 955/1, 955/2, 956/1, 957/1, st. 105, 976/9, 976/8, 976/7, 976/6, 976/5, 976/4, 976/3, st. 480, 976/1, 965/26, st. 59, 2132, st. 68, st. 66/4, 2065, 1000/1, 1842/8, 1027/3, 1027/2, 1030/3, 2190, 3/6, 2244, 2133, st. 69 v katastrálním území Benešov nad Černou.

Účastník řízení podle dle § 182 písm. e) stavebního zákona:

- Nebyly stanoveny

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet sousedních pozemků a staveb není vyčerpávající a může obsahovat nepřesnosti. V případě pochybností o účastenství v řízení o povolení záměru odkazuje stavební úřad na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Podle tohoto ustanovení je za účastníka řízení v pochybnostech považován i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci (která je účastníkem řízení dle § 182 písm. b stavebního zákona) se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 182 písm. a) a § 182 písm. c) stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi, se doručuje jednotlivě.

Další písemnosti v řízení se podle § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategický významné infrastruktury budou doručovat jednotlivě pouze žadateli – stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. **Ostatním účastníkům se veškeré další písemnosti v řízení budou doručovat veřejnou vyhláškou.**

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém

se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Bc. Michal Buriánek

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kaplice – odboru výstavby a územního plánování, který vede řízení, a na úřední desce Obecního úřadu Benešov nad Černou. Oznámení bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník:

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník

1. CETIN, a.s. IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, doručováno prostřednictvím zástupce: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO: 27651584, Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec

2. Obec Benešov nad Černou, č.p. 126, 382 82 + **veřejnou vyhlášku vyvěsit, sejmut, vrátit!**

Účastníci řízení podle § 182 písm. c stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 37010 České Budějovice
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
5. EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
6. EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
7. Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice
8. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha

Dotčené orgány

9. Městský úřad Kaplice - DOSS, č.p. 70, 38241

Správci technické infrastruktury:

10. PRVOK s.r.o., Kájovská 11, 38221 Kájov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

doručováno veřejnou vyhláškou

Parc. č. 1322/39, 1322/29, 1322/30, 1322/31, 1322/32, 1322/36, 1322/37, 1322/38, 1322/46, 1322/47, 1322/35, 1322/63, 1322/62, st. 499, st. 579, 1119/3, 1870/1, 1097, 1105/1, st. 244, 2281, 2172, 1777/5, 1780/5, 1782, 1808/2, 1809/2, 1809/4, st. 270, st. 700, st. 274/1, 165/2, 2061, st. 577, 1061/7, 1061/8, 1061/9, 1833/5, st. 396, st. 122/2, st. 123/2, , st. 91, 1905/19, st. 110, st. 85, 2051/2, 1057/2, 1059/22, 1059/23, st. 66/1, 2170, 2173, st. 221, 1057/3, 1059/9, 1059/8, 1056/37, 1056/1, 1056/35, 1056/38, 1056/16, 1056/17, 1056/19, 1861/4, 9/7, 2702, 1833/12, 1833/8, 1833/13, 3/4, 3/3, 955/1, 955/2, 956/1, 957/1, st. 105, 976/9, 976/8, 976/7, 976/6, 976/5, 976/4, 976/3, st. 480, 976/1, 965/26, st. 59, 2132, st. 68, st. 66/4, 2065, 1000/1, 1842/8, 1027/3, 1027/2, 1030/3, 2190, 3/6, 2244, 2133, st. 69 v katastrálním území Benešov nad Černou.

Na vědomí podle § 188 odst. 1 stavebního zákona

MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou – zástupce stavebníka